

INFORME MENSUAL JUNIO 2021

Elaboración y redacción:



Patrocina:



Informe mensual. Junio 2021

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández

Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo

Jairo Casado Montilla

José Luis Durán Román

Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2021): *Informe mensual. Junio 2021*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



Índice

1. Introducción.....	4
2. Metodología y estructura	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos	5
4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros.....	6
5. Análisis de la ocupación en campings	12
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos	14
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural	17
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero.....	20
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico.....	21
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa	24

1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de junio de 2021, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se toma a Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela y Segura de la Sierra, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

Habitualmente, en los estudios mensuales realizados por el SIT-Jaén, se calculan las variaciones interanuales del mes correspondiente, mostrando como resultado valores absolutos y relativos. Sin embargo, es necesario recordar que en el mes de junio del pasado año se encontraba vigente el decreto relativo al estado de alarma derivado de la COVID-19, el cual estableció determinadas medidas de carácter restrictivo (confinamiento parcial, desplazamientos entre provincias, toques de queda, fijación de horarios en comercios y hostelería, etc.) que limitaron, en mayor o menor medida, la actividad turística en el territorio nacional. A ello se suma que, desde que comenzó en nuestro país la crisis derivada de la COVID-19, el mes de junio del presente año es el primer mes completo que no se ve afectado por dicho estado de alarma. Por tanto, se observa en este informe que las tasas de variación de la mayoría de los indicadores analizados son desorbitadas.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de junio de 2021. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo, conocida esta última como Homeaway hasta febrero de 2020.

3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural.

La provincia de Jaén ha recibido en junio de 2021 un total de 43.626 viajeros, de los cuales el 74,51% se alojaron en hoteles, el 10,36% en apartamentos turísticos y el resto en campings (10,26%) y alojamientos de turismo rural (4,86%) (Tabla 1). Asimismo, el mayor número de pernoctaciones se contabilizaron en alojamientos hoteleros (69,65%), seguido de campings (13,21%), apartamentos turísticos (11%) y alojamientos de turismo rural (6,12%).

Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

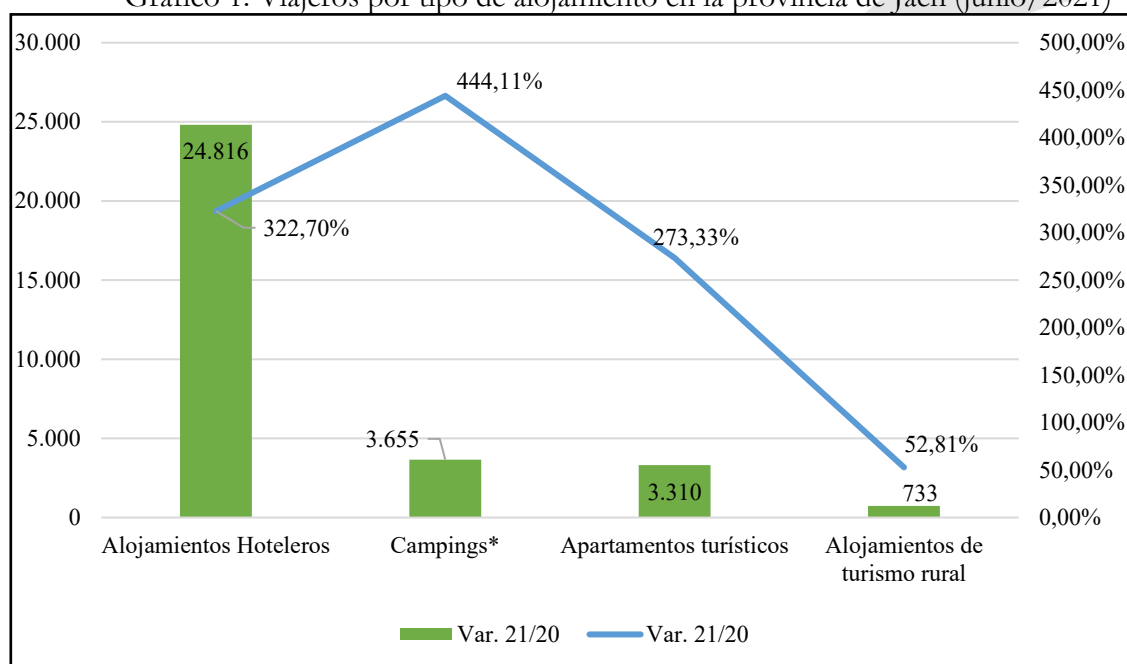
	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Alojamientos hoteleros	7.690	32.506	322,70%	12.159	56.806	367,19%
Campings	823	4.478	444,11%	1.945	10.774	453,93%
Apartamentos turísticos	1.211	4.521	273,33%	3.248	8.979	176,45%
Alojamientos de turismo rural	1.388	2.121	52,81%	3.466	4.997	44,17%
Total	11.112	43.626	292,60%	20.818	81.556	291,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Respecto a las tasas de variación de viajeros, destaca el crecimiento experimentado en campings (444,11%), alojamientos hoteleros (322,70%) y apartamentos turísticos (273,33%) (Gráfico 1).

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (junio/2021)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A la vista de la Tabla 2, la gran mayoría de los viajeros y pernoctaciones en la provincia de Jaén durante junio de 2021 son residentes en España (95,17% y 95,89%, respectivamente). En ambos casos, se experimentan tasas de variación muy elevadas, cercanas al 300% en viajeros y pernoctaciones, por parte de residentes nacionales, y cercanas al 400% en viajeros y pernoctaciones por parte de residentes en el extranjero.

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	10.680	41.519	288,75%	20.139	78.205	288,33%
Residentes en el extranjero	432	2.107	387,73%	679	3.351	393,52%
Total	11.112	43.626	292,60%	20.818	81.556	291,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Los turistas que han visitado la provincia de Jaén representan el 0,58% del total nacional y el 2,93% sobre el total del territorio andaluz. Respecto al número de pernoctaciones, la provincia de Jaén contabiliza el 0,39% del total de pernoctaciones realizadas en el territorio nacional y el 2,12% con respecto al territorio andaluz (Tabla 3).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (junio/2021)

	Viajeros	Pernoctaciones
España	7.491.285	21.079.547
Andalucía	1.487.088	3.851.041
Jaén	43.626	81.556

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

Los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén han recibido en junio de 2021 un total de 32.506 viajeros, lo que supone un crecimiento de 24.865 (325,42%) respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones en dichos alojamientos, en este mes del año, fueron de 56.806 lo que implica un aumento de 44.739 (370,75%) respecto a junio de 2020 (Tabla 4). Como se puede observar en la citada tabla, tanto el número de viajeros como el de pernoctaciones correspondieron, principalmente, a ciudadanos residentes en territorio nacional.

Tabla 4. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	7.229	30.669	324,25%	11.425	53.980	372,47%
Residentes en el extranjero	412	1.837	345,87%	642	2.826	340,19%
Total	7.641	32.506	325,42%	12.067	56.806	370,75%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge el detalle del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2021, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 5), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 6). El Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, no facilitó información de junio de 2020 para realizar la comparativa, por lo que aquí se presentan los datos en valores absolutos de junio de 2021.

A la vista de la Tabla 5, en junio de 2021, prácticamente la mitad de viajeros nacionales (47,74%) y sus pernoctaciones (47,55%) en la provincia de Jaén, provienen de la propia comunidad autónoma de Andalucía. Del resto de España, son los turistas procedentes de la Comunidad de Madrid los que más visitan (19,24%) y pernoctan (20,57%) en la provincia, seguidos de los de la Comunidad Valenciana (7,89% de visitantes y 8,18% de pernoctaciones) y Castilla y León (4,07% de visitantes y 3,44% de pernoctaciones).

Respecto a la estancia media, destaca que los visitantes españoles cuyo origen son Extremadura y la Ciudad Autónoma de Melilla son los únicos que mantienen una estancia media de, al menos, 2 noches (2,52 y 2,27 respectivamente).

Tabla 5. Viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia (junio/2021)

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Andalucía	14.643	25.669	1,75
Principado de Asturias	298	385	1,29
Islas Baleares/Illes Balears	250	461	1,85
Canarias	195	308	1,58
Cantabria	192	293	1,52
Castilla-La Mancha	1.019	1.767	1,73
Castilla y León	1.249	1.858	1,49
Cataluña/Catalunya	1.223	2.193	1,79
Comunidad Valenciana	2.421	4.415	1,82
Extremadura	261	657	2,52
Galicia	361	592	1,64
Comunidad de Madrid	5.900	11.102	1,88
Región de Murcia	1.053	1.824	1,73
Com. Foral de Navarra	209	323	1,55
País Vasco/Euskadi	708	1.035	1,46
La Rioja	129	208	1,61
Aragón	355	610	1,72
Ciudad aut. de Ceuta	179	231	1,29
Ciudad aut. de Melilla	22	51	2,27

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a los turistas residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2021 (Tabla 6), destacan, por el número de viajeros (19,37%) y pernoctaciones (17,16%), los de origen francés. Le siguen los que proceden de República Checa, que suponen el 11,04% de los visitantes y el 12,26% de las pernoctaciones, y Suecia, con el 9,48% de los viajeros y el 9,52% de las pernoctaciones. Por otro lado, los que, de media, se alojan por más tiempo son los procedentes de Suiza, Noruega, y

Estados Unidos. De dichos países, tan solo Suiza y Noruega presentan estancias medias superiores a 2 noches (2,76 y 2,17, respectivamente).

Tabla 6. Viajeros, pernотaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia (junio/2021)

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media
Alemania	160	291	1,83
Austria	11	14	1,32
Bélgica	87	115	1,33
Dinamarca	34	48	1,42
Francia	353	482	1,37
Italia	31	37	1,17
Luxemburgo	159	257	1,62
Polonia	74	86	1,16
Portugal	46	54	1,18
República Checa	201	344	1,71
Suecia	173	268	1,55
Noruega	9	21	2,17
Reino Unido	84	115	1,37
Rusia	13	17	1,27
Suiza	63	174	2,76
Resto Europa	42	68	1,64
Estados Unidos	40	78	1,94
Resto de América	115	154	1,34
Países Africanos	43	55	1,28
Resto del mundo	85	131	1,54

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, en esta ocasión se dispone de datos de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. El Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, no facilitó información desagregada de los alojamientos hoteleros de junio de 2020 para ningún destino, por lo que no han podido calcularse las tasas de variación interanual. En concreto, la ciudad de Jaén recibió un total de 8.773 viajeros (de los que el 92,47% son residentes en España), Cazorla recibió un total de 3.719 viajeros (de los que 3.577 son de origen nacional), mientras que La Iruela recibió 3.086 viajeros (casi en su totalidad residentes en España). Por su parte, Úbeda recibió un total de 3.432 viajeros (de los que 3.193 son de origen nacional) y Baeza recibió 2.876 viajeros (de los cuales 2.620 son residentes en España) (Tabla 7).

Tabla 7. Viajeros en los alojamientos hoteleros (junio/2020-2021)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	0	3.577	--	0	142	--	0	3.719	--
Úbeda	0	3.193	--	0	239	--	0	3.432	--
Baeza	0	2.620	--	0	256	--	0	2.876	--
La Iruela	0	3.059	--	0	27	--	0	3.086	--
Ciudad de Jaén	0	8.112	--	0	661	--	0	8.773	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 8 muestra que se contabilizaron 14.210 pernoctaciones en la ciudad de Jaén, seguida de Cazorla, con 7.957, y 7.761 en La Iruela (no pudiéndose, al igual que ocurre con el número de viajeros, calcular la tasa de variación, debido a la ausencia de datos para 2020). En Úbeda y Baeza las pernoctaciones fueron de 5.515 y 4.454, respectivamente. En todos estos destinos, las pernoctaciones son realizadas, principalmente, por turistas de origen nacional.

Tabla 8. Pernoctaciones en los alojamientos hoteleros (junio/2020-2021)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	0	7.701	--	0	256	--	0	7.957	--
Úbeda	0	5.144	--	0	370	--	0	5.515	--
Baeza	0	4.109	--	0	345	--	0	4.454	--
La Iruela	0	7.730	--	0	31	--	0	7.761	--
Ciudad de Jaén	0	13.172	--	0	1.038	--	0	14.210	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 9 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela, la ciudad de Jaén y la provincia de Jaén en junio de 2021. Se observa, respecto a la estancia media, que La Iruela y Cazorla son los dos únicos destinos provinciales que superan las dos noches (2,52 y 2,14 respectivamente). El resto de destinos alcanza una estancia media inferior a la media de la provincia. Por otra parte, en la variable grado de ocupación, tanto por plazas como por habitaciones, la ciudad de Jaén alcanza valores muy superiores (44,77 y 56,54, respectivamente) a los de la provincia (25,75 y 29,98, respectivamente). Finalmente, respecto al personal empleado, la ciudad de Jaén representa el 23,42% del total del personal empleado en la provincia, seguida de Úbeda, que alcanza el 12,31%, y Cazorla, con el 12%.

Tabla 9. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros (junio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	0	2,14	--	0	33,03	--	0	31,85	--	0	90	--
Úbeda	0	1,61	--	0	33,83	--	0	38,44	--	0	92	--
Baeza	0	1,55	--	0	32,04	--	0	33,48	--	0	54	--
La Iruela	0	2,52	--	0	35,85	--	0	35,95	--	0	67	--
Ciudad de Jaén	0	1,62	--	0	44,77	--	0	56,54	--	0	175	--
Provincia de Jaén	1,58	1,75	10,76%	11,99	25,75	114,76%	15,88	29,98	88,79%	382	747	95,55%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Para la provincia de Jaén sí se han podido calcular las tasas de variación interanual de estos parámetros. A excepción de la estancia media, que presenta un crecimiento más moderado, con respecto a junio de 2020, el resto de indicadores alcanzan tasas de variación cercanas o superiores al 100%.

Un análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España (Tabla 10) vuelve a mostrar que el turismo, en este caso, el sector del alojamiento hotelero, ha iniciado la recuperación tras la finalización del estado de alarma y las consiguientes medidas restrictivas asociadas, puesto que todos los parámetros analizados presentan tasas de variación positivas. En la provincia de Jaén, tanto los viajeros como las pernoctaciones y el grado de ocupación por plazas, crecieron de manera exponencial en el período de junio de 2020 a junio de 2021; con tasas de crecimiento superiores al 300% para número de viajeros y pernoctaciones y superior al 100% respecto al grado de ocupación por plazas. Mientras que la estancia media tuvo un crecimiento mucho más moderado.

Sin embargo, al comparar las tasas de variación de los parámetros analizados con las del territorio nacional y Andalucía, se observa que, a excepción del grado de ocupación por plazas, viajeros, pernoctaciones y estancia media crecieron a un ritmo menor en la provincia que en el resto de la región y del país.

Tabla 10. Tasa de variación interanual junio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	493,09%	654,55%	27,27%	99,73%
Andalucía	460,43%	638,46%	31,35%	112,59%
Jaén	325,42%	370,75%	10,76%	114,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 muestra las tasas de variación interanual para junio de 2021 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintidós provincias españolas – normalmente son veintisiete provincias, sin embargo, no se dispone de datos para realizar las tasas de variación en las provincias de Ávila, León, Palencia, Segovia y Zamora-. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y

sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

En la Tabla 11 se observa el incremento exponencial de los viajeros, pernoctaciones y grado de ocupación por plazas en todas las provincias analizadas. Huelva, Málaga y Salamanca son las provincias que recogen el mayor incremento en el número de viajeros y pernoctaciones. Más concretamente, las dos provincias andaluzas experimentan tasas de variación cercanas al 800% respecto al número de viajeros, y cercanas o superiores al 1.000% respecto al número de pernoctaciones. Mientras que la provincia de Salamanca alcanza tasas de variación superiores al 500% en ambos parámetros.

Tabla 11. Tasa de variación interanual junio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	211,76%	162,04%	-16,32%	55,13%
Almería	314,08%	474,34%	38,86%	62,93%
Burgos	323,21%	306,53%	-4,40%	81,93%
Cáceres	420,13%	356,13%	-12,30%	108,33%
Cádiz	277,46%	435,71%	41,85%	86,76%
Ciudad Real	262,03%	207,18%	-15,18%	78,26%
Córdoba	493,27%	449,27%	-7,61%	92,86%
Cuenca	529,68%	466,43%	-10,42%	182,01%
Girona	367,53%	465,61%	21,14%	28,34%
Granada	469,73%	606,94%	23,90%	146,90%
Guadalajara	275,54%	172,30%	-27,60%	84,56%
Huelva	797,28%	998,33%	22,27%	83,78%
Huesca	357,58%	331,77%	-5,53%	75,04%
Jaén	325,42%	370,75%	10,76%	114,76%
Lleida	334,04%	318,32%	-3,96%	100,98%
Málaga	796,30%	1160,79%	40,53%	176,62%
Ourense	155,48%	150,68%	-2,12%	31,49%
Rioja, La	375,18%	364,53%	-2,29%	91,67%
Salamanca	581,01%	516,93%	-9,34%	100,57%
Sevilla	429,57%	463,57%	6,86%	125,51%
Soria	551,74%	341,05%	-32,34%	149,11%
Teruel	416,58%	399,70%	-3,33%	116,56%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Respecto al grado de ocupación por plazas, la media de las provincias analizadas es cercana al 100% (98,82%), valor por encima del que se sitúa Jaén (114,76%), que es la séptima provincia, del total de veintidós provincias analizadas, con mayor tasa de crecimiento de este indicador. Cuenca, Málaga y Soria son las que recogen un mayor crecimiento del grado de ocupación por plazas. Por el contrario, Girona, Ourense y Albacete recogen el menor incremento.

La estancia media es el indicador que muestra un peor comportamiento, puesto que catorce de las veintidós provincias analizadas obtienen caídas en este parámetro respecto al mismo mes del año

anterior. La provincia de Jaén ha experimentado un crecimiento de la estancia media por encima del promedio (10,76%, frente a 2,43%). Las provincias de Cádiz, Málaga y Almería (con crecimientos en torno al 40%) son las que muestran un mejor comportamiento relativo a la estancia media respecto al mismo mes del pasado año, mientras que Soria, Guadalajara (con decrecimientos en torno al 30%) y Albacete (con decrecimiento superior al 16%) son las que muestran un mayor descanso.

Finalmente, destacar que tan solo ocho de las veintidós provincias analizadas presentan crecimientos en los cuatros parámetros analizados, siendo Jaén una de dichas provincias.

5. Análisis de la ocupación en campings

Los campings de la provincia de Jaén han recibido en junio de 2021 un total de 4.478 viajeros, con 10.774 pernoctaciones, lo que supone tasas de variación superiores al 400% (459,05% y 462,02%, respectivamente). Respecto al origen de los viajeros y pernoctaciones, la mayoría fueron residentes en España, representando estos, respectivamente, un 96,24% y un 96,73% sobre el total (Tabla 12).

Tabla 12. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	798	4.310	440,10%	1.908	10.422	446,23%
Residentes en el extranjero	3	168	5500,00%	9	352	3811,11%
Total	801	4.478	459,05%	1.917	10.774	462,02%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los campings. En junio de 2021, el parque natural recibió 4.241 viajeros, de los que 4.077 eran residentes en España. Las pernoctaciones en campings ascendieron a 10.142, correspondiendo, prácticamente en su totalidad, a viajeros residentes en España (Tabla 13).

Tabla 13. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	--	4.077	--	--	9.809	--
Residentes en el extranjero	--	164	--	--	333	--
Total	--	4.241	--	--	10.142	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 14 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en junio de 2021. La ausencia de datos para el mismo mes del año anterior en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas impide el cálculo de las tasas de variación; al igual que ocurre con la estancia media, en el mes de junio del presente año, para la provincia de Jaén. Se observa que el grado de ocupación por parcelas es ligeramente superior en el parque natural respecto al alcanzado por la provincia (12,54 y 11,57, respectivamente). Asimismo, se observa un decrecimiento de la tasa de variación (-34,19%) en la provincia de Jaén respecto al mismo mes del año anterior. En lo relativo al personal empleado, la gran mayoría corresponde al parque natural, que empleó a 105 trabajadores de los 112 que son empleados en el total de la provincia. Respecto a este parámetro,

se alcanza una tasa de variación positiva del 700% respecto al mismo mes del año anterior; ello se debe a las restricciones impuestas por el estado de alarma en junio de 2020.

Tabla 14. Parámetros de ocupación en campings de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
P. Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas	0	2,39	--	0	12,54	--	0	105	--
Provincia de Jaén	2,36	--	--	17,58	11,57	-34,19%	14	112	700,00%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

En la Tabla 15 se recogen las tasas de variación interanual para junio de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España. En el conjunto del país, los campings han recibido un 157,5% más de viajeros en junio de 2021 respecto al mismo mes del año anterior, siendo este crecimiento ligeramente inferior en Andalucía (145,09%). Por su parte, las pernoctaciones también han experimentado un comportamiento similar, tanto en España (172,34%) como en la comunidad autónoma (136,03%). El parámetro relativo a la estancia media muestra un peor comportamiento respecto a los dos parámetros anteriores. Así, mientras la estancia media crece un 5,7% a nivel nacional, decrece un -3,68% respecto al mismo mes del año anterior. Finalmente, el grado de ocupación por plazas ofrece crecimientos del 14,82% y 8,25%, respecto al mismo mes del año anterior, en el territorio nacional y en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

En el caso de la provincia de Jaén, se observa una dualidad muy marcada. Por un lado, muestra un comportamiento mucho más positivo, respecto al total nacional y Andalucía, en lo relativo a viajeros y pernoctaciones, con tasas de variación superiores al 400% (459,05% y 462,02% respectivamente). Por otro lado, tanto la estancia media como el grado de ocupación por plazas ofrecen un peor comportamiento que el resto de destinos analizados, experimentando un decrecimiento de la tasa de variación, respecto al mismo mes del año anterior, del -100% en la estancia media y del -34,19% en el grado de ocupación por parcelas.

Tabla 15. Tasa de variación interanual junio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por parcelas
Total Nacional	157,50%	172,34%	5,70%	14,82%
Andalucía	145,09%	136,03%	-3,68%	8,25%
Jaén	459,05%	462,02%	-100,00%	-34,19%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 16 muestra la tasa de variación interanual, para junio de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para catorce provincias españolas (nótese que, habitualmente, y cuando la existencia de datos lo permite, el análisis se realiza para veintisiete provincias españolas). Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

De las catorce provincias analizadas, tan solo siete muestran tasas de crecimiento positivas respecto al mismo mes del año anterior en los tres parámetros analizados; siendo la provincia de Jaén una de ellas. Respecto al número de viajeros, a excepción de Sevilla, todas las provincias presentan tasas de variación positivas. Así, destaca la provincia de León, experimentando la mayor tasa de variación (1624%), seguida de Jaén (461,15%) y Girona (294,7%). Las pernoctaciones ofrecen un comportamiento similar, puesto que todas las provincias alcanzan tasas de variación positivas, a excepción de Sevilla. Asimismo, León, Jaén y Girona son las tres provincias que vuelven a mostrar un mejor comportamiento, con tasas de variación, respecto al mismo mes del año anterior, del 879,47%, 462,02% y 419,93%, respectivamente.

Tabla 16. Tasa de variación interanual junio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas (junio 2020/2021)

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	182,59%	164,69%	-5,76%
Almería	130,82%	146,11%	11,72%
Cádiz	154,17%	141,60%	-1,05%
Córdoba	92,74%	78,95%	-5,21%
Girona	294,70%	419,93%	44,71%
Granada	132,20%	142,04%	9,62%
Huelva	173,23%	166,85%	2,95%
Jaén	461,15%	462,02%	0,84%
León	1624,08%	879,47%	-43,10%
Lleida	210,67%	241,68%	14,41%
Málaga	206,45%	104,84%	-26,27%
Rioja, La	199,30%	173,63%	-7,94%
Sevilla	-10,15%	-12,53%	-1,81%
Teruel	121,03%	149,67%	12,94%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén han recibido en junio de 2021 un total de 4.521 viajeros (principalmente, residentes en España), los cuales pernoctaron un total de 8.979 noches en ese mes (Tabla 17). Estos valores suponen tasas de variación, con respecto al mismo mes del año anterior, del 259,09% en los viajeros y del 170,13% en las pernoctaciones.

Tabla 17. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	1.255	4.461	255,46%	3.316	8.872	167,55%
Residentes en el extranjero	4	60	1400,00%	8	107	1237,50%
Total	1.259	4.521	259,09%	3.324	8.979	170,13%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, se toma La Iruela y Segura de la Sierra, por ser los únicos puntos turísticos para los que el INE facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. En junio de 2021, La Iruela recibió en los apartamentos turísticos 1.891 viajeros, que han pernoctado 3.856 noches, siendo todos ellos residentes en España. En Segura de la Sierra, por su parte, se alojaron 444 turistas, de los que 434 eran residentes en España, que pernoctaron un total de 926 noches (Tabla 18).

Tabla 18. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela y Segura de la Sierra (junio/2020-2021)

	Viajeros		Pernoctaciones	
	La Iruela	Segura de la Sierra	La Iruela	Segura de la Sierra
Residentes en España	1.891	434	3.856	911
Residentes en el extranjero	0	10	0	15
Total	1.891	444	3.856	926

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no calculable.

La Tabla 19 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela, Segura de la Sierra y la provincia de Jaén, en junio de 2021. Se observa que Segura de la Sierra tiene la mayor estancia media, grado de ocupación por plazas y grado de ocupación por apartamentos. La Iruela supera en estancia media y grado de ocupación por plazas a la provincia de Jaén; sin embargo, muestra un peor comportamiento en lo relativo al grado de ocupación por apartamentos. Respecto a la tasa de variación, que solo puede ser calculada para la provincia de Jaén, se observa un comportamiento positivo en el grado de ocupación por apartamentos (47,59%) y personal empleado (72,62%), no varía en el grado de ocupación por plazas, y muestra una caída (-24,62%) en la estancia media, respecto al mismo mes del año anterior.

Tabla 19. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén
(junio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
La Iruela	--	2,04	--	--	10,67	--	--	12,81	--	--	55	--
Segura de la Sierra	--	2,09	--	--	19,85	--	--	24,17	--	--	8	--
Provincia de Jaén	2,64	1,99	-24,62%	7,79	7,79	0,00%	11,43	16,87	47,59%	84	145	72,62%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén experimentó tasas de variación nada desdeñables en viajeros y pernoctaciones (259,09% y 170,13%, respectivamente), sin embargo, dichos incrementos fueron inferiores a los alcanzados en España y Andalucía, con tasas de variación superiores al 400%. Respecto a la estancia media, mientras Andalucía y España muestran un comportamiento positivo (9,09% y 7,59%, respectivamente), la provincia de Jaén decrece un -24,62%. Finalmente, respecto al grado de ocupación por plazas, mientras que en Jaén no se ve alterado en relación con el mismo mes del año anterior, en España experimenta una tasa de variación del 160,42% y en Andalucía del 126,58% (Tabla 20).

Tabla 20. Tasa de variación interanual junio-20/21 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España.

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	433,38%	473,17%	7,59%	160,42%
Andalucía	430,77%	479,39%	9,09%	126,58%
Jaén	259,09%	170,13%	-24,62%	0,00%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 21 muestra la tasa de variación interanual, para junio de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintitrés provincias españolas (nótese que, habitualmente, y cuando la existencia de datos lo permite, el análisis se realiza para veintisiete provincias españolas). Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Todas las provincias analizadas muestran tasas de variación positivas respecto al número de viajeros recibidos, destacando las provincias de Soria (1.719,44%), Salamanca (1.575,66%) y Málaga (836,36%). La provincia de Jaén experimenta un crecimiento del 259,59%, inferior al promedio del conjunto de provincias analizadas (432,91%). Las pernoctaciones muestran un comportamiento similar a los viajeros; todas las provincias muestran tasas de variación positivas, y Soria (2.141,86%), Salamanca (1.563,69%) y Málaga (923,24%) son las que tienen mayores tasas de crecimiento. Adicionalmente, Jaén ha tenido una tasa de crecimiento (170,13%) inferior a la media del conjunto de provincias analizadas (455,42%).

Finalmente, la estancia media es el parámetro que, de forma general, exhibe un peor comportamiento. Tan solo once de las veintitrés provincias analizadas alcanzan tasas de variación positivas, respecto al mismo año del mes anterior. En el ámbito positivo, destacan las provincias de

Girona (47,49%), Huelva (42,22%) y Almería (36,64%), mientras que en el ámbito negativo Lleida (-27,74%), Jaén (-24,62%) y Granada (-22,57%) alcanzan las mayores caídas en las tasas de variación.

Tabla 21. Tasa de variación interanual junio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	158,80%	154,36%	-1,67%
Almería	545,32%	781,16%	36,64%
Cáceres	240,60%	215,35%	-7,76%
Cádiz	319,31%	340,70%	5,09%
Ciudad Real	116,40%	112,11%	-2,10%
Córdoba	459,04%	434,38%	-4,55%
Cuenca	220,20%	251,69%	9,94%
Girona	148,55%	265,97%	47,49%
Granada	312,30%	219,64%	-22,57%
Guadalajara	256,50%	261,51%	1,37%
Huelva	53,99%	118,73%	42,22%
Huesca	155,65%	163,03%	3,07%
Jaén	259,09%	170,13%	-24,62%
León	293,75%	324,15%	7,77%
Lleida	335,22%	215,43%	-27,74%
Málaga	836,36%	923,24%	9,17%
Ourense	678,57%	801,92%	15,59%
Rioja, La	320,28%	304,89%	-3,61%
Salamanca	1575,66%	1563,69%	-0,43%
Segovia	434,07%	315,05%	-22,35%
Sevilla	341,57%	274,37%	-15,33%
Soria	1719,44%	2141,86%	24,58%
Teruel	176,26%	121,29%	-19,81%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

Los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén han recibido en junio de 2021 un total de 2.121 viajeros, de los que 2.079 fueron residentes en España. Las pernoctaciones en dichos alojamientos, en este mes del año, fueron de 4.997, de los que, de nuevo, el 98,97% fueron residentes en España (Tabla 22).

Tabla 22. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	1.379	2.079	50,76%	3.457	4.931	42,64%
Residentes en el extranjero	9	42	366,67%	9	66	633,33%
Total	1.388	2.121	52,81%	3.466	4.997	44,17%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En junio de 2021, el parque natural recibió en este tipo de alojamientos 1.102 viajeros, de los que el 99% fueron residentes en España, que pernoctaron 2.848 noches (Tabla 23).

Tabla 23. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (junio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	--	1.093	--	--	2.830	--
Residentes en el extranjero	--	9	--	--	18	--
Total	--	1.102	--	--	2.848	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 24 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en junio de 2021. El parque natural presenta valores superiores a la provincia de Jaén en todos los parámetros analizados.

Para la provincia sí se dispone de datos de junio de 2020, por lo que se pueden calcular las tasas de variación internacional. A excepción de la estancia media, que experimenta una caída del -5,60%, el resto de parámetros alcanzan tasas de variación positivas, destacando el grado de ocupación por habitaciones (26,47%), grado de ocupación por plazas (11,74%) y el personal empleado (11,63%).

Tabla 24. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (junio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
P. Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas	--	2,58	--	--	10,61	--	--	16,08	--	--	104	--
Provincia de Jaén	2,50	2,36	-5,60%	9,03	10,09	11,74%	12,05	15,24	26,47%	172	192	11,63%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 25 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Tanto los viajeros, como las pernoctaciones y el grado de ocupación por plazas muestran tasas de variación positivas, respecto a junio de 2020. Mientras que,

en el número de viajeros, el mayor crecimiento se observa en el territorio nacional (167,99%), seguido de la provincia de Jaén (52,81%), en las pernoctaciones es la provincia la que experimenta un menor incremento. Algo similar ocurre en el grado de ocupación por plazas, en el que la provincia de Jaén experimenta un crecimiento inferior (11,74%) al mostrado por Andalucía (16,81% y España (53,32%). Finalmente, la estancia media es el parámetro que muestra un comportamiento más moderado, con tasas de crecimiento positivas del 5,02% a nivel nacional y del 9,09% en Andalucía, y un descenso del -5,60% en la provincia de Jaén.

Tabla 25. Tasa de variación interanual junio-20/21 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Total Nacional	167,99%	181,23%	5,02%	53,32%
Andalucía	52,21%	66,09%	9,09%	16,81%
Jaén	52,81%	44,17%	-5,60%	11,74%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 26 muestra la tasa de variación interanual, para junio de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintitrés provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Como se observa en la Tabla 26, los parámetros de viajeros y pernoctaciones muestran, de forma general, un comportamiento positivo en el conjunto de las provincias analizadas, a excepción de Córdoba y Sevilla. Respecto a viajeros, las provincias de Burgos (821,01%), Soria (735,44%) y León (633,68%) son las que muestran un mejor comportamiento, en cuanto a tasas de variación se refiere. La provincia de Jaén, con una tasa de crecimiento de 52,81%, se encuentra lejos de la media del conjunto de provincias analizadas (248,04%).

Algo similar ocurre respecto a las pernoctaciones. Burgos (672,20%), Soria (671,91%) y León (570,10%) son las tres provincias, de las veintisiete analizadas, que muestran mayores tasas de crecimiento interanual. La provincia de Jaén muestra un ritmo de crecimiento inferior a la media de provincias analizadas (44,17% frente a 231,17%).

Finalmente, respecto a la estancia media, tan solo doce de las veintisiete provincias analizadas muestran tasas de variación positivas. Destaca La Rioja (33,19%), seguida de Granada (25,83%) y Almería (23,50%). La provincia de Jaén decrece un 5,60%, lejos de otras provincias que experimentan mayores descensos, como por ejemplo Cuenca (-49,22%), Albacete (-21,33%) y Ávila (-21,11%).

Tabla 26. Tasa de variación interanual junio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	121,73%	74,35%	-21,33%
Almería	196,20%	265,82%	23,50%
Ávila	458,18%	340,09%	-21,11%
Burgos	821,01%	672,20%	-16,16%
Cáceres	371,94%	350,63%	-4,50%
Cádiz	182,15%	168,28%	-4,95%
Ciudad Real	138,17%	89,21%	-20,63%
Córdoba	-7,18%	-9,80%	-2,93%
Cuenca	398,79%	153,44%	-49,22%
Girona	111,25%	131,56%	9,48%
Granada	114,30%	169,89%	25,83%
Guadalajara	132,62%	128,00%	-1,71%
Huelva	61,98%	95,55%	21,02%
Huesca	164,62%	143,36%	-7,77%
Jaén	52,81%	44,17%	-5,60%
León	633,68%	570,10%	-8,74%
Lleida	167,75%	123,14%	-16,85%
Málaga	53,25%	77,08%	15,36%
Ourense	232,15%	257,90%	7,84%
Palencia	174,17%	178,75%	1,72%
Rioja, La	74,55%	132,92%	33,19%
Salamanca	149,80%	162,65%	4,98%
Segovia	415,64%	407,86%	-1,62%
Sevilla	-0,78%	5,75%	6,69%
Soria	735,44%	671,91%	-7,79%
Teruel	455,14%	491,44%	6,53%
Zamora	287,69%	345,27%	15,17%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado, se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 27 recoge los datos de la tarifa media diaria (ADR) en los tres puntos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de junio de 2021, además de la provincia de Jaén. En este caso, se aprecia que el ADR más elevado es obtenido por Cazorla (68,25€), seguido de la ciudad de Jaén (61,93€). Aunque Úbeda es el destino que presenta el ADR más bajo (61,82), su valor es superior al alcanzado por la media de la provincia (54,69€).

Tabla 27. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Junio 2020	Junio 2021	Var. 21/20
Cazorla	--	68,25 €	--
Ciudad de Jaén	--	61,93 €	--
Úbeda	--	61,82 €	--
Provincia de Jaén	--	54,69 €	--

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 28 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En junio de 2021, el RevPAR muestra que la ciudad de Jaén alcanza los ingresos por habitación más elevados (34,49€), seguida de Úbeda (24,03€) y, finalmente, Cazorla (21,12€). Todos ellos son superiores al alcanzado por el conjunto de la provincia de Jaén (16,11€).

Tabla 28. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Junio 2020	Junio 2021	Var. 21/20
Cazorla	--	21,12 €	--
Ciudad de Jaén	--	34,49 €	--
Úbeda	--	24,03 €	--
Provincia de Jaén	--	16,11 €	--

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

-- Dato no disponible.

9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros.

Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2021, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección.

La Tabla 29 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para junio de 2021.

Tabla 29. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (junio 2021)

Tipo	Nombre	Localidad	Junio		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	1.506	30	1.536
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	1.308	88	1.396
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.716	23	2.739
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	90	0	90
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	158	5	163
Museo	Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	105	0	105
Museo	El Pósito	Linares	210	5	215
Centro de Interpretación	Paisaje Minero	Linares	311	1	312
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	286	4	290
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	128	3	131
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	63	0	63
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	1.717	64	1.781

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 30 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, junio de 2021.

Tabla 30. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta junio 2021)

Nombre	Localidad	Junio			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	*	*	*	1.686	4	1.690
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	*	*	*	0	0	0
Museo de Arqueología "Profesor Sotomayor"	Andújar	*	*	*	0	0	0
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	*	*	*	240	0	240
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	*	*	*	0	0	0
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	*	*	*	6.041	0	6.041
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	*	*	*	0	0	0
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	*	*	*	0	0	0
Mata-Bejil	Cambil	*	*	*	1.606	0	1.606
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	1.506	30	1.536	5.047	53	5.100
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	*	*	*	2.257	0	2.257
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	1.308	88	1.396	3.201	268	3.469
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.716	23	2.739	9.261	115	9.376
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	*	*	*	2.750	144	2.894
Museo de La Carolina	La Carolina	90	0	90	408	2	410
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	158	5	163	412	20	432
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	105	0	105	105	0	105
El Pósito	Linares	210	5	215	794	11	805
Paisaje Minero	Linares	311	1	312	1.402	17	1.419
Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	*	*	*	125	0	125
Casa de la Piedra	Porcuna	286	4	290	703	7	710
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	128	3	131	277	3	280
Torre de Boabdil	Porcuna	63	0	63	98	2	100
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	*	*	*	399	0	399
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	*	*	*	439	0	439
Oficina de Turismo de Quesada	Quesada	*	*	*	0	0	0
Torre del Vinagre	Santiago-Pontones	*	*	*	0	0	0
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	1.717	64	1.781	4.882	132	5.014
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	*	*	*	463	49	512

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

* Información no recibida

10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 31 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. Como puede apreciarse, el número de casas completas puestas a disposición de los huéspedes es mayor que las habitaciones privadas en todos los destinos. Los datos de junio siguen mostrando la tendencia al alza de la oferta en los destinos de naturaleza (Cazorla y La Iruela), donde ha aumentado el número de casas completas puestas a disposición de los turistas en comparación con junio de 2020. En este caso, en Cazorla han aumentado un 51,47%, y en la Iruela un 11,86%.

Tabla 31. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	34	31	-8,82%	8	5	-37,50%
Cazorla	68	103	51,47%	11	12	9,09%
Ciudad de Jaén	69	68	-1,45%	12	13	8,33%
La Iruela	59	66	11,86%	1	2	100,00%
Úbeda	70	72	2,86%	10	9	-10,00%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

El grado de ocupación (Tabla 32) presenta una tendencia positiva en la modalidad de casas completas. En el caso de habitaciones privadas, la ciudad de Jaén y La Iruela recogen un descenso del 70%. En consecuencia, durante junio de 2021, los datos del grado de ocupación arrojan mejores valores que en 2020, aumentando en casi todos los casos. El dato más destacable corresponde a la ciudad de Jaén, en la que se duplicó la ocupación, logrando un 56% de media durante el pasado mes de junio.

Tabla 32. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	26%	30%	15,38%	25%	26%	4,00%
Cazorla	17%	30%	76,47%	12%	24%	100,00%
Ciudad de Jaén	28%	56%	100,00%	48%	14%	-70,83%
La Iruela	23%	23%	0,00%	100%	30%	-70,00%
Úbeda	22%	34%	54,55%	13%	20%	53,85%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

La Tabla 33 recoge la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio de venta por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En este caso, observando el comportamiento de los precios medios que se cobraron durante junio de 2021, se ve un aumento en todos los destinos analizados, hecho que acompaña al aumento de grado de ocupación comentado anteriormente. En Baeza, el precio medio diario que se pagó en junio por la estancia en una casa completa fue de 102€, un 47,83% más que el año anterior.

Tabla 33. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	69 €	102 €	47,83%	38 €	42 €	10,53%
Cazorla	70 €	79 €	12,86%	46 €	44 €	-4,35%
Ciudad de Jaén	60 €	64 €	6,67%	27 €	35 €	29,63%
La Iruela	90 €	96 €	6,67%	63 €	63 €	0,00%
Úbeda	70 €	77 €	10,00%	80 €	32 €	-60,00%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

- Dato no disponible.

A continuación, la Tabla 34 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. Se puede apreciar que el comportamiento de esta métrica corresponde a las variaciones observadas en el grado de ocupación y que tan sólo en La Iruela se da una disminución del -13,27%. Por otro lado, es necesario señalar que la actividad en este tipo de alojamientos, en especial las casas completas, ha sido más dinámica en los destinos urbano-culturales (Baeza, ciudad de Jaén y Úbeda), con valores que se han duplicado en comparación con junio de 2020.

Tabla 34. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	382 €	934 €	144,50%	76 €	268 €	252,63%
Cazorla	521 €	587 €	12,67%	227 €	278 €	22,47%
Ciudad de Jaén	451 €	917 €	103,33%	153 €	116 €	-24,18%
La Iruela	648 €	562 €	-13,27%	1.512 €	284 €	-81,22%
Úbeda	341 €	786 €	130,50%	220 €	246 €	11,82%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.



Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273
23071 Jaén
Teléfono: 953 21 20 70
Email: jipulido@ujaen.es
Web: www.sit-jaen.com