

# INFORME MENSUAL ABRIL 2022



Elaboración y redacción:

Subvenciona:

## Informe mensual. Abril 2022

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández  
Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo  
Jairo Casado Montilla  
José Luis Durán Román  
Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2022): *Informe mensual. Abril 2022*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



## Índice

|                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Introducción .....                                                      | 4  |
| 2. Metodología y estructura .....                                          | 4  |
| 3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos .....               | 5  |
| 4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros.....                 | 7  |
| 5. Análisis de la ocupación en campings .....                              | 13 |
| 6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos .....               | 17 |
| 7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural .....         | 21 |
| 8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero.....                    | 24 |
| 9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico.....              | 25 |
| 10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa ..... | 27 |

## 1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de abril de 2022, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

## 2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se considera a Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela y Segura de la Sierra, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago-Pontones.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de abril de 2022. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo, conocida esta última como Homeaway hasta abril de 2020.

### 3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este primer apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural. Nótese que, a diferencia de informes anteriores, se ha incluido a objeto de análisis, tanto en este epígrafe como en los relativos a las distintas modalidades de establecimiento, la tasa de variación correspondiente al mes de abril de 2022 con respecto al mismo mes de 2019. El objetivo es comparar la evolución de los indicadores contemplados sin tener en cuenta los efectos derivados de la COVID-19.

Abril de 2020 se caracteriza por la recuperación de los valores de viajeros y pernoctaciones en todos los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén, con respecto a 2021 y 2019. En este mes, la provincia de Jaén ha recibido 73.554 viajeros que se han alojado, fundamentalmente, en hoteles (76,07%) y, con amplio margen, en apartamentos turísticos (9,46%) y campings (8,82%) (Tabla 1). Estos viajeros pernoctaron un total de 146.541 noches, siendo de nuevo los hoteles (72,62%), apartamentos turísticos (10,31%) y campings (10,14%) los tipos de alojamientos preferidos.

Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (abril/2021-2022)

|                               | Viajeros      |               |                |               | Pernoctaciones |                |                |               |
|-------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|                               | 2021          | 2022          | Var. 22/21     | Var. 22/19    | 2021           | 2022           | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
| Alojamientos hoteleros        | 14.909        | 55.952        | 275,29%        | 10,32%        | 23.026         | 106.423        | 362,19%        | 17,74%        |
| Campings                      | 617           | 6.490         | 951,86%        | 79,13%        | 1.584          | 14.855         | 837,82%        | 61,03%        |
| Apartamentos turísticos       | 1.594         | 6.956         | 336,39%        | 17,58%        | 4.067          | 15.115         | 271,65%        | 10,36%        |
| Alojamientos de turismo rural | 755           | 4.156         | 450,46%        | 33,81%        | 2.029          | 10.148         | 400,15%        | 37,49%        |
| <b>Total</b>                  | <b>17.875</b> | <b>73.554</b> | <b>311,49%</b> | <b>16,08%</b> | <b>30.706</b>  | <b>146.541</b> | <b>377,24%</b> | <b>21,42%</b> |

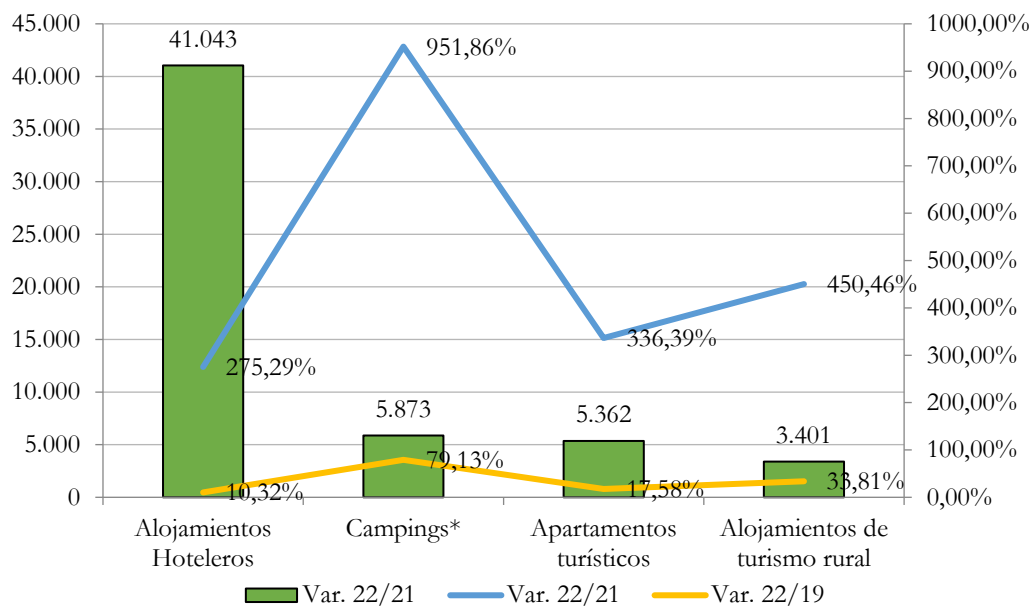
Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La evolución de los viajeros y pernoctaciones del mes de abril de 2022 es muy positiva (Gráfico 1). Los viajeros y pernoctaciones superan en más de un 300% a los del mismo mes de 2021. Con respecto a la variación experimentada con abril de 2019, se recuperan los datos pre pandemia, con unos viajeros un 16,08% superiores a los de 2019 y unas pernoctaciones que crecen al 21,42%.

Por tipología de alojamiento, las cuatro modalidades experimentan una evolución excelente. Sobre los valores de abril de 2021, los campings destacan sobre los demás, con un número de viajeros que crecen al 951,86% y unas pernoctaciones que lo hacen al 837,82%. A estos le siguen los alojamientos de turismo rural, con unos viajeros y pernoctaciones un 400% superiores a los de 2021, los apartamentos turísticos, con tasas de variación para viajeros y pernoctaciones del 336,39% y del 271,65%, respectivamente, y, finalmente, los alojamientos hoteleros, cuyos viajeros muestran una tasa de variación del 275,29% que pernoctaron un 362,19% más que en abril de 2021, lo que significa que estas se comportaron mejor que las de los apartamentos turísticos, aunque no acurra así con el número de viajeros.

La evolución sobre los datos pre pandemia confirma la recuperación de los valores en las cuatro categorías. Todas muestran tasas de variación positivas en el número de viajeros y de pernoctaciones, encabezadas por los campings, con un número de viajeros que crecen al 79,13% y pernoctaciones que lo hacen al 61,03%, seguidos de los alojamientos de turismo rural con tasas de variación superiores al 30%, y, de nuevo, los viajeros evolucionan mejor en los apartamentos turísticos (17,58%) y las pernoctaciones en los alojamientos hoteleros (17,74%).

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (abril/2022)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El origen de los viajeros queda reflejado en la Tabla 2. El 90% de los viajeros y pernoctaciones que han tenido lugar en la provincia de Jaén en abril de 2022 son de carácter nacional, con un total de 66.673. De hecho, son los que muestran tasas de evolución positivas con respecto a 2021 y 2019 (287,75% y 22,61%, respectivamente), al igual que ocurre con las pernoctaciones (357,01% sobre 2021 y 26,45% sobre 2019). Fueron 6.881 los viajeros residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en abril de 2022. Estos muestran mejor evolución sobre 2021 que los nacionales, tanto por el número (911,91%) como por las pernoctaciones (874,98%). Sin embargo, de nuevo, no se recuperan los valores de turismo internacional pre pandemia, con unos viajeros un 23,44% y unas pernoctaciones un 16,76% inferiores a las de abril de 2019.

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (abril/2021-2022)

|                             | Viajeros      |               |                |               | Pernoctaciones |                |                |               |
|-----------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|                             | 2021          | 2022          | Var. 22/21     | Var. 22/19    | 2021           | 2022           | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
| Residentes en España        | 17.195        | 66.673        | 287,75%        | 22,61%        | 29.507         | 134.851        | 357,01%        | 26,45%        |
| Residentes en el extranjero | 680           | 6.881         | 911,91%        | -23,44%       | 1.199          | 11.690         | 874,98%        | -16,76%       |
| <b>Total</b>                | <b>17.875</b> | <b>73.554</b> | <b>311,49%</b> | <b>16,08%</b> | <b>30.706</b>  | <b>146.541</b> | <b>377,24%</b> | <b>21,42%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El 0,68% de los viajeros que visitan España lo hacen en la provincia de Jaén, porcentaje que representa el 3,61% sobre los viajeros de Andalucía. Al comparar los valores con los del mismo mes del año anterior, todos los destinos analizados muestran tasas de variación positivas. Andalucía destaca sobre los demás con unas tasas de variación del 432,65% para los viajeros y del 564,27% para las pernoctaciones. A este le sigue el territorio nacional, con tasas de variación respectivas del 316,15% y del 395,00%. La provincia de Jaén muestra una evolución del turismo excelente sobre los datos de 2021, siguiendo muy de cerca la evolución de los valores nacionales, con tasas de crecimiento del número de viajeros del 311,49% y del 377,24% para las pernoctaciones.

Atendiendo a la evolución de los datos de viajeros y pernoctaciones de abril 2022 sobre los de 2019, la provincia de Jaén es la única que recupera los valores pre pandemia, con tasas de variación positivas, tanto para viajeros (16,08%) como para las pernoctaciones (21,42%). Sin embargo, ni los viajeros, ni las pernoctaciones del territorio nacional (-2,15% y -4,13%, respectivamente) y Andalucía (-5,61% y -7,37%, respectivamente) alcanzan los valores de abril de 2019 (Tabla 3).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (abril/2022)

|             | Viajeros      | Var. 22/21     | Var. 22/19    | Pernoctaciones | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
|-------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| España      | 10.886.773    | 316,15%        | -2,15%        | 33.926.174     | 395,00%        | -4,13%        |
| Andalucía   | 2.1017.942    | 432,65%        | -5,61%        | 5.624.413      | 564,27%        | -7,37%        |
| <b>Jaén</b> | <b>73.554</b> | <b>311,49%</b> | <b>16,08%</b> | <b>146.541</b> | <b>377,24%</b> | <b>21,42%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

#### 4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

Los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén han recibido 55.952 viajeros en abril de 2022, lo que supone 41.043 viajeros más que en abril de 2021 (275,29%). Adicionalmente, durante este mes se ha recuperado el número de viajeros mensuales contabilizados en abril de 2019, con una tasa de variación del 10,32%. La evolución de las pernoctaciones de abril de 2022 sigue esta misma senda, con un total de 106.423 noches. Ello supone 83.397 pernoctaciones más (362,19%) que en abril de 2021. Al igual que ha ocurrido con el número de viajeros, se supera el número de pernoctaciones registradas en el mes de abril anterior a la declaración de pandemia (17,74%) (Tabla 4).

La Tabla 4 refleja el volumen de viajeros y pernoctaciones en la provincia de Jaén en abril de 2022 teniendo en cuenta el lugar de residencia del viajero que visita la provincia de Jaén. Así, el 90% de los viajeros y las pernoctaciones corresponden a residentes en España. Adicionalmente, abril de 2022 se caracteriza por una mayor recuperación del turismo internacional sobre 2021, puesto que viajeros y pernoctaciones realizadas por extranjeros aumentaron un 760%. El turismo nacional, también muestra tasas de variación muy elevadas, tanto en el número de viajeros (254,11%), como en el de pernoctaciones (343,62%). Sin embargo, al comparar los valores de abril de 2022 con los de 2019, tan solo los viajeros y las pernoctaciones de origen nacional recuperan valores anteriores a la pandemia, los cuales experimentan tasas de crecimiento del 17,35% para el número de viajeros y del 23,12% para el número de pernoctaciones. Por el contrario, el número de viajeros de origen internacional es un -29,52% inferior y las pernoctaciones un -20,58% que las registradas en abril de 2019.

Tabla 4. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019/2022)

|                             | Viajeros      |               |                |               | Pernoctaciones |                |                |               |
|-----------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|                             | 2021          | 2022          | Var. 22/21     | Var. 22/19    | 2021           | 2022           | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
| Residentes en España        | 14.285        | 50.585        | 254,11%        | 17,35%        | 21.998         | 97.587         | 343,62%        | 23,12%        |
| Residentes en el extranjero | 624           | 5.367         | 760,10%        | -29,52%       | 1.028          | 8.836          | 759,53%        | -20,58%       |
| <b>Total</b>                | <b>14.909</b> | <b>55.952</b> | <b>275,29%</b> | <b>10,32%</b> | <b>23.026</b>  | <b>106.423</b> | <b>362,19%</b> | <b>17,74%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en abril de 2022, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 5), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 6).

Como viene siendo habitual, un porcentaje importante de los viajeros y pernoctaciones nacionales que visitan la provincia de Jaén proceden de la comunidad autónoma de Andalucía (40,33%). Como puede observarse en la Tabla 5, tan solo los viajeros procedentes de ocho comunidades autónomas que visitaron la provincia en abril de 2022 incrementaron su número con respecto a abril de 2021.

Los viajeros procedentes del Cantabria (133,88%), Aragón (75,06%) y Región de Murcia (62,10%) son los que muestran una mejor evolución. Respecto a las pernoctaciones, de nuevo cabe destacar a las realizadas por cántabros (235,36%), los procedentes de Extremadura (59,74%) e Islas Baleares (58,60%). En el plano negativo, destacan las caídas de los viajeros procedentes del Principado de Asturias (-58,57% en viajeros y -65,40% en pernoctaciones), Galicia (-51,43% en viajeros y -67,33% en pernoctaciones) y la Ciudad Autónoma de Ceuta (-51,58% en viajeros y -68,15% en pernoctaciones)

En relación a la evolución de la estancia media, tan solo en cinco comunidades autónomas y Ceuta se registran variaciones negativas. Destacan los crecimientos experimentados en Islas Baleares (89,60%), Cantabria (43,39%) y La Rioja (36,38%). Los viajeros procedentes de la Ciudad Autónoma de Ceuta (-34,22%), Galicia (-32,74%) y Aragón (-29,62%) son los que más han reducido su estancia media.

Tabla 5. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

|                                           | Viajeros | Pernoctaciones | Estancia Media |
|-------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Andalucía                                 | 35,15%   | 54,80%         | 14,54%         |
| Aragón                                    | 75,06%   | 23,21%         | -29,62%        |
| Principado de Asturias                    | -58,57%  | -65,40%        | -16,47%        |
| Islas Baleares/Illes Balears              | -16,35%  | 58,60%         | 89,60%         |
| Canarias                                  | -19,84%  | 6,29%          | 32,60%         |
| Cantabria                                 | 133,88%  | 235,36%        | 43,39%         |
| Castilla-La Mancha                        | -0,67%   | 10,65%         | 11,40%         |
| Castilla y León                           | -12,11%  | 7,67%          | 22,51%         |
| Cataluña/Catalunya                        | 2,18%    | 6,26%          | 3,99%          |
| Comunidad Valenciana/Comunitat Valenciana | 3,33%    | -1,61%         | -4,78%         |
| Extremadura                               | 59,29%   | 59,74%         | 0,28%          |
| Galicia                                   | -51,43%  | -67,33%        | -32,74%        |
| Comunidad de Madrid                       | 12,17%   | 13,37%         | 1,07%          |
| Región de Murcia                          | 62,10%   | 26,68%         | -21,85%        |
| Comunidad Foral de Navarra                | -13,42%  | 2,29%          | 18,15%         |
| País Vasco/Euskadi                        | 5,11%    | 10,90%         | 5,50%          |
| La Rioja                                  | -49,40%  | -30,98%        | 36,38%         |
| Ciudad autónoma de Ceuta                  | -51,58%  | -68,15%        | -34,22%        |
| Ciudad autónoma de Melilla                | --       | --             | --             |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La tasa de variación de los viajeros residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en abril de 2022 se recoge en la Tabla 6. En esta tabla solo aparece la procedencia de los viajeros para los que existen datos de abril de 2021 y 2022, pudiéndose calcular, por tanto, la tasa de variación.

Todos los destinos para los que se dispone de datos muestran un comportamiento positivo en la evolución del número de viajeros y pernoctaciones. Más concretamente, son los viajeros procedentes de Estados Unidos (2.289,50% y 2.402,08%, respectivamente), Países Bajos (2.021,54% y 2.674,27%, respectivamente) y Bélgica (1.490,10% y 2.008,61%, respectivamente) los que reflejan un mayor crecimiento de los valores de viajeros y pernoctaciones en abril de 2022, con respecto a abril de 2021.

Al observar la evolución de la estancia media, puede apreciarse que los viajeros procedentes del resto de la UE (42,33%), Suiza (38,01%) y Países Africanos (35,56%) son los que muestran una mejor evolución de este parámetro. Sin embargo, ocurre lo contrario con los procedentes de Portugal (-45,11%), Reino Unido (-22,76%), Italia (-14,44%), Dinamarca (-7,58%) y Resto de América (-0,31%), cuyas estancias medias muestran tasas de variación negativas.

Tabla 6. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) de viajeros, pernотaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia

|                  | Viajeros | Pernотaciones | Estancia Media |
|------------------|----------|---------------|----------------|
| Alemania         | 1267,03% | 1573,59%      | 22,43%         |
| Bélgica          | 1490,10% | 2008,61%      | 32,61%         |
| Dinamarca        | 238,39%  | 212,75%       | -7,58%         |
| Francia          | 870,98%  | 1071,45%      | 20,65%         |
| Italia           | 575,92%  | 478,33%       | -14,44%        |
| Países Bajos     | 2021,54% | 2674,27%      | 30,77%         |
| Portugal         | 606,93%  | 288,03%       | -45,11%        |
| Reino Unido      | 1009,14% | 756,70%       | -22,76%        |
| Resto UE         | 555,39%  | 737,07%       | 27,72%         |
| Rusia            | 43,78%   | 47,47%        | 2,57%          |
| Suiza            | 770,68%  | 1101,62%      | 38,01%         |
| Resto Europa     | 576,43%  | 862,78%       | 42,33%         |
| Estados Unidos   | 2289,50% | 2402,08%      | 4,71%          |
| Resto de América | 329,18%  | 327,87%       | -0,31%         |
| Países Africanos | 84,80%   | 150,51%       | 35,56%         |
| Resto del mundo  | 755,51%  | 902,34%       | 17,16%         |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, de abril de 2022 se disponen de datos de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. El Instituto Nacional de Estadística y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, solo han facilitado información desagregada de los alojamientos hoteleros de abril de 2021 para Úbeda y la ciudad de Jaén, y de abril 2019 lo han hecho para Cazorla, Úbeda y la ciudad de Jaén, por lo que no se han podido calcular estas tasas de variación interanual para Baeza y La Iruela.

La ciudad de Jaén recibió un total de 11.661 viajeros, seguida de Úbeda que registró 9.084, Baeza con 5.830 viajeros, Cazorla alcanzó los 4.692 y, por último, La Iruela, que refleja un total de 3.912 viajeros (Tabla 7). Respecto al mes de abril del año anterior, tanto Úbeda (734,23%) como la ciudad de Jaén (125,21%), únicos destinos para los que es posible realizar el cálculo de la tasa de variación, experimentan tasas de variación positivas. Adicionalmente, se puede observar que todos los puntos turísticos para los que existen datos disponibles recuperan los datos pre pandemia, destacando Úbeda (32,76%), Cazorla (13,39%) y la ciudad de Jaén (10,93%). En dichos destinos, esta recuperación viene marcada, principalmente, por el viajero residente en el territorio nacional, puesto que, a excepción de Cazorla (25,72%), tanto Úbeda (-29,56%) como la ciudad de Jaén (-17,51%) experimentan tasas de variación negativas en el viajero residente en el extranjero.

Tabla 7. Viajeros en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén (abril/2021-2022 y 2019/2022)

|                | Residentes en España |        |            |            | Residentes en el extranjero |       |            |            | Total |        |            |            |
|----------------|----------------------|--------|------------|------------|-----------------------------|-------|------------|------------|-------|--------|------------|------------|
|                | 2021                 | 2022   | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                        | 2022  | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021  | 2022   | Var. 22/21 | Var. 22/19 |
| Cazorla        | --                   | 4.213  | --         | 12,14%     | --                          | 479   | --         | 25,72%     | --    | 4.692  | --         | 13,39%     |
| Úbeda          | 1.045                | 7.819  | 648,15%    | 54,93%     | 44                          | 1.265 | 2788,17%   | -29,56%    | 1.089 | 9.084  | 734,23%    | 32,76%     |
| Baeza          | --                   | 5.045  | --         | --         | --                          | 785   | --         | --         | --    | 5.830  | --         | --         |
| La Iruela      | --                   | 3.836  | --         | --         | --                          | 75    | --         | --         | --    | 3.912  | --         | --         |
| Ciudad de Jaén | 4.818                | 10.230 | 112,33%    | 16,54%     | 359                         | 1.430 | 297,90%    | -17,51%    | 5.178 | 11.661 | 125,21%    | 10,93%     |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

En cuanto a la evolución de las pernoctaciones (Tabla 8), se pueden alcanzar unas conclusiones similares a las obtenidas en el análisis del número de viajeros. La ciudad de Jaén es el destino que registra un mayor número de pernoctaciones (20.801), seguida de Úbeda (16.199), La Iruela (10.081), Baeza (9.931) y, por último, Cazorla (9.841). Desde un punto de vista comparativo, Úbeda experimenta un espectacular crecimiento en el número de pernoctaciones (1.077,39%) en relación al mes de abril de 2021, mientras que la ciudad de Jaén registra un crecimiento del 172,21% en el mismo período. En relación a los valores pre pandemia, Cazorla (5,26%), Úbeda (34,79%) y la ciudad de Jaén (21,76%) recuperan los valores, destacando el incremento de las pernoctaciones realizadas por viajeros nacionales.

Tabla 8. Pernoctaciones en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén (abril/2021-2022 y 2019/2022)

|                | Residentes en España |        |            |            | Residentes en el extranjero |       |            |            | Total |        |            |            |
|----------------|----------------------|--------|------------|------------|-----------------------------|-------|------------|------------|-------|--------|------------|------------|
|                | 2021                 | 2022   | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                        | 2022  | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021  | 2022   | Var. 22/21 | Var. 22/19 |
| Cazorla        | --                   | 9.170  | --         | 8,21%      | --                          | 671   | --         | -23,31%    | --    | 9.841  | --         | 5,26%      |
| Úbeda          | 1.316                | 14.099 | 971,21%    | 51,27%     | 60                          | 2.101 | 3.417,09%  | -22,14%    | 1.376 | 16.199 | 1.077,39%  | 34,79%     |
| Baeza          | --                   | 8.782  | --         | --         | --                          | 1.149 | --         | --         | --    | 9.931  | --         | --         |
| La Iruela      | --                   | 9.984  | --         | --         | --                          | 97    | --         | --         | --    | 10.081 | --         | --         |
| Ciudad de Jaén | 7.079                | 18.098 | 155,67%    | 23,80%     | 563                         | 2.703 | 380,20%    | 9,68%      | 7.641 | 20.801 | 172,21%    | 21,76%     |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 9 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela, ciudad de Jaén y la provincia de Jaén, en abril de 2022. Como ya se ha señalado, solo se han podido obtener datos de abril de 2021 para Úbeda, la ciudad de Jaén y la provincia, para los que también se dispone de información relativa a abril de 2019, junto con Cazorla. Por tanto, tan solo se han podido calcular estas variaciones interanuales.

La mayor estancia media, en abril de 2022, se registra en La Iruela, con 2,6 noches, seguida de Cazorla (2,1), Úbeda (1,8), la ciudad de Jaén (1,8) y Baeza (1,7); estas tres últimas con valores inferiores a la media de la provincia de Jaén, con 1,9 días de estancia media. Por su evolución, destaca la ciudad de Úbeda, que crece sobre 2021 al 41,3%, y sobre 2019 lo hace al 1,35%. Tanto la ciudad de Jaén (20,3%) como la provincia de Jaén (23,4%) crecen respecto al año anterior, pero también lo hacen respecto al mes

de abril del 2019 (9,20% y 6,74%, respectivamente). La única que no alcanza la estancia media pre pandemia es Cazorla (-7,08%).

Respecto al grado de ocupación, la ciudad de Úbeda registra los mayores valores, con un grado de ocupación por plazas del 65,7% y por habitaciones del 72,8%, seguida de la ciudad de Jaén, que arroja unos grados de ocupación del 64% y del 77,6%, respectivamente. Según la evolución de estos parámetros, tanto Úbeda como la ciudad de Jaén y la provincia superan con creces los valores de 2021, destacando el comportamiento de Úbeda, con unos grados de ocupación por plazas y por habitaciones que arrojan unas tasas de variación respectivas del 472,4% y 390,1%. Adicionalmente, todos los destinos para los que es posible calcular la tasa de variación respecto a abril de 2019 (Úbeda, ciudad de Jaén y provincia de Jaén) experimentan tasas de variación positivas al observar el mismo mes pre pandemia, a excepción de Cazorla, la cual experimenta caídas del -4,86% y -1,58%, respectivamente.

Finalmente, atendiendo al personal empleado, tanto Úbeda como la ciudad de Jaén y el conjunto de la provincia alcanzan los datos de empleo de 2021. A la hora de comparar con los valores anteriores a la pandemia, a excepción de Úbeda (-11,98%), tanto Cazorla (7,08%) como la ciudad de Jaén (40,17%) y la provincia (5,62) logran recuperarlos.

Tabla 9. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela, ciudad de Jaén y la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019/2022)

|                | Estancia Media |      |            |            | Grado de ocupación por plazas |      |            |            | Grado de ocupación por habitaciones |      |            |            | Personal empleado |      |            |            |
|----------------|----------------|------|------------|------------|-------------------------------|------|------------|------------|-------------------------------------|------|------------|------------|-------------------|------|------------|------------|
|                | 2021           | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                          | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                                | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021              | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 |
| Cazorla        | --             | 2,1  | --         | -7,08%     | 0,0                           | 38,7 | --         | -4,86%     | --                                  | 39,3 | --         | -1,58%     | --                | 121  | --         | 7,08%      |
| Úbeda          | 1,3            | 1,8  | 41,3 %     | 1,35%      | 11,5                          | 65,7 | 472,4%     | 37,95%     | 14,9                                | 72,8 | 390,1%     | 44,74%     | 83                | 140  | 68,7%      | -11,98%    |
| Baeza          | --             | 1,7  | --         | --         | --                            | 57,2 | --         | --         | --                                  | 60,3 | --         | --         | --                | 78   | --         | --         |
| La Iruela      | --             | 2,6  | --         | --         | --                            | 44,6 | --         | --         | --                                  | 44,1 | --         | --         | --                | 67   | --         | --         |
| Ciudad de Jaén | 1              | 1,8  | 20,3 %     | 9,20%      | 24                            | 64,0 | 163,1%     | 11,99%     | 35                                  | 77,6 | 119,0%     | 9,40%      | 146               | 203  | 39,2%      | 40,17%     |
| Prov. de Jaén  | 1,5            | 1,9  | 23,4 %     | 6,74%      | 12,7                          | 41,2 | 224,3%     | 18,33%     | 17,9                                | 46,4 | 159,4%     | 17,72%     | 565               | 958  | 69,6%      | 5,62%      |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 10. En abril de 2022, los cuatro parámetros analizados de la provincia de Jaén muestran una evolución positiva, con respecto al mismo mes del año anterior y al mismo mes previo a la declaración de pandemia. De este modo, el número de viajeros se han incrementado en un 275,29% respecto al mismo mes del año anterior, las pernoctaciones un 362,19%, alcanzando una estancia media un 23,38% mayor, con un grado de ocupación por plazas que registra una tasa de variación interanual del 224,33%. Sin embargo, el buen comportamiento mostrado por la provincia no llega a superar el de la comunidad autónoma, ni el alcanzado por el conjunto del territorio nacional.

Andalucía destaca con un número de viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación que crecen al 440,41%, 694,46%, 47,22% y 203,47%, respectivamente. Por su parte, el conjunto de España también muestra un excelente comportamiento, registrando tasas de variación en el número de viajeros del 342,76%, un 506,98% para pernoctaciones, 36,79% en la estancia media y un 164,40% en el grado de ocupación.

Sin embargo, al comparar los datos de abril de 2022 con los anteriores a la pandemia, tan solo la provincia de Jaén mejora dichos registros; puesto que ni Andalucía ni España recuperan los valores pre pandemia en ninguno de los cuatro indicadores analizados. Mientras la provincia de Jaén crece un 10,32% en número de viajeros, un 17,74% en pernoctaciones, 6,74% en estancia media y un 18,33% en grado de ocupación, Andalucía registra caídas del -7,76% en viajeros, -8,75% en pernoctaciones, -1,12% en estancia media y -3,90% en grado de ocupación por plazas, mientras que en el caso del conjunto de España se

experimentan caídas del -5,25% en viajeros, -6,21% en pernoctaciones, -1,02% en estancia media y -4,02% en grado de ocupación por plazas.

Tabla 10. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 y 2019-2022(%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

|             | 2021/2022      |                |                |                               | 2022/2019     |                |                |                               |
|-------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|-------------------------------|
|             | Viajeros       | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas | Viajeros      | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas |
| España      | 342,76%        | 506,98%        | 36,79%         | 164,40%                       | -5,25%        | -6,21%         | -1,02%         | -4,02%                        |
| Andalucía   | 440,41%        | 694,46%        | 47,22%         | 203,47%                       | -7,76%        | -8,75%         | -1,12%         | -3,90%                        |
| <b>Jaén</b> | <b>275,29%</b> | <b>362,19%</b> | <b>23,38%</b>  | <b>224,33%</b>                | <b>10,32%</b> | <b>17,74%</b>  | <b>6,74%</b>   | <b>18,33%</b>                 |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 muestra las tasas de variación interanual para abril de 2022 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Cabe destacar que todas las provincias analizadas registran tasas de variación positivas en los parámetros del número de viajeros, pernoctaciones y grado de ocupación por plazas, siendo este el cuarto mes consecutivo que se produce este hecho. En cuanto al número de viajeros, destacan los crecimientos experimentados por las provincias de Huelva (840,10%), Málaga (575,70%) y Segovia (572,10%), mientras que en pernoctaciones vuelven a ser Huelva (1.444,11%) y Málaga (1.037,03%), seguidas por Almería (645,25%), las que registran los mayores incrementos. Relativo al grado de ocupación por plazas, son las provincias de Ávila (264,41%), Cáceres (243,99%) y Segovia (243,66%) las que muestran un mejor comportamiento. Finalmente, la estancia media es el indicador que muestra un peor comportamiento, puesto que ocho de las veintisiete provincias experimentan caídas respecto al mes de abril de 2021. Destacan, los incrementos experimentados por Málaga (68,34%), Huelva (63,83%) y Almería (63,54%), y las caídas registradas en León (-21,74%), Segovia (-18,95%) y Soria (-14,73%).

Es importante destacar que la tasa de variación media del número de viajeros de las provincias analizadas es del 325,41% y la de las pernoctaciones alcanza el 394,70%, por lo que la provincia de Jaén, pese a la buena evolución de los valores, registra tasas de variación inferiores. Sin embargo, la provincia de Jaén muestra un mejor comportamiento que la media registrada en el conjunto de las veintisiete provincias en las variables de estancia media y el grado de ocupación por plazas. Más concretamente, el crecimiento medio de la estancia media de las veintisiete provincias se sitúa en un 12,10%, cuando la provincia de Jaén registra un 23,38%, y el grado de ocupación por plazas experimenta un crecimiento medio del 159,51% para el conjunto analizado, cuando la provincia registra un crecimiento del 224,33%

Tabla 11. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

| Provincias  | Viajeros       | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas |
|-------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|
| Albacete    | 120,60%        | 153,23%        | 14,47%         | 91,49%                        |
| Almería     | 355,91%        | 645,25%        | 63,54%         | 153,79%                       |
| Ávila       | 361,08%        | 379,00%        | 4,32%          | 264,41%                       |
| Burgos      | 332,67%        | 307,31%        | -5,56%         | 155,59%                       |
| Cáceres     | 283,07%        | 326,65%        | 11,83%         | 243,99%                       |
| Cádiz       | 397,57%        | 554,08%        | 31,66%         | 125,73%                       |
| Ciudad Real | 172,78%        | 174,36%        | 0,59%          | 107,21%                       |
| Córdoba     | 404,64%        | 407,35%        | 0,57%          | 223,10%                       |
| Cuenca      | 189,76%        | 180,78%        | -3,09%         | 116,54%                       |
| Girona      | 393,98%        | 604,53%        | 42,61%         | 122,85%                       |
| Granada     | 546,51%        | 633,47%        | 13,48%         | 235,98%                       |
| Guadalajara | 120,03%        | 140,41%        | 8,88%          | 119,47%                       |
| Huelva      | 840,10%        | 1444,11%       | 63,83%         | 163,96%                       |
| Huesca      | 168,71%        | 194,59%        | 9,76%          | 89,93%                        |
| <b>Jaén</b> | <b>275,29%</b> | <b>362,19%</b> | <b>23,38%</b>  | <b>224,33%</b>                |
| León        | 231,85%        | 159,00%        | -21,74%        | 95,21%                        |
| Lleida      | 152,71%        | 152,42%        | 0,00%          | 48,26%                        |
| Málaga      | 575,70%        | 1037,03%       | 68,34%         | 233,12%                       |
| Ourense     | 89,04%         | 111,32%        | 11,56%         | 90,09%                        |
| Palencia    | 255,64%        | 205,67%        | -14,08%        | 90,84%                        |
| Rioja, La   | 412,91%        | 411,26%        | -0,57%         | 235,00%                       |
| Salamanca   | 426,78%        | 397,44%        | -5,88%         | 154,73%                       |
| Segovia     | 572,10%        | 446,13%        | -18,95%        | 243,66%                       |
| Sevilla     | 286,06%        | 434,94%        | 38,06%         | 227,44%                       |
| Soria       | 207,42%        | 161,91%        | -14,73%        | 113,01%                       |
| Teruel      | 366,22%        | 376,13%        | 2,05%          | 199,55%                       |
| Zamora      | 246,97%        | 256,41%        | 2,37%          | 137,38%                       |



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 5. Análisis de la ocupación en campings

La Tabla 12 recoge el número de viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén en abril de 2022. En este mes, los campings de la provincia de Jaén han recibido 6.490 viajeros, que pernoctaron 14.855 noches, lo que supone un aumento del 951,86%% del número de viajeros y del 837,82% del número de pernoctaciones, con respecto a abril de 2021. Adicionalmente, y atendiendo a los valores de 2019, tanto el número de viajeros como el de pernoctaciones superan los valores pre pandemia, con tasas de variación respectivas del 79,13% y 61,03%. El turismo internacional es el que muestra la mejor evolución, con 859 viajeros y 1.651 pernoctaciones, datos que suponen un aumento del número de viajeros (2.160,53%) y del número de pernoctaciones (4.244,74%), sobre los de abril de 2021. Asimismo, tanto el turismo nacional como el extranjero registra valores superiores a los alcanzados en

2019, liderado principalmente por el turismo nacional, con tasas de variación del 86,77% para el número de viajeros y del 65,71% para el número de pernoctaciones.

Tabla 12. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros   |              |                |               | Pernoctaciones |               |                |               |
|-----------------------------|------------|--------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                             | 2021       | 2022         | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19 | 2021           | 2022          | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19 |
| Residentes en España        | 579        | 5.631        | 872,54%        | 86,77%        | 1.546          | 13.204        | 754,08%        | 65,71%        |
| Residentes en el extranjero | 38         | 859          | 2160,53%       | 41,28%        | 38             | 1.651         | 4244,74%       | 31,34%        |
| <b>Total</b>                | <b>617</b> | <b>6.490</b> | <b>951,86%</b> | <b>79,13%</b> | <b>1.584</b>   | <b>14.855</b> | <b>837,82%</b> | <b>61,03%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago-Pontones, por ser las únicas zonas turísticas para las que el INE facilita datos desagregados de los campings. En el caso de Santiago-Pontones no se dispone de datos de abril de 2021 y 2019, por lo que no es posible realizar el cálculo de las tasas de variación correspondientes.

En abril de 2022, los campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas han recibido 5.378 viajeros, que han pernoctado 13.124 noches (Tabla 13). Estos datos reflejan espectaculares crecimientos por encima del 700%, tanto en número de viajeros (774,47%) como en pernoctaciones (735,92%). Respecto a los valores de 2019, tanto el número de viajeros como el de pernoctaciones de abril de 2022 alcanzan los valores pre pandemia, con tasas de variación respectivas de 101,65% y 71,87%. Estos datos se deben principalmente al turismo nacional, con tasas de crecimiento en ambos parámetros por encima del 75%.

Tabla 13. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros   |              |                |                | Pernoctaciones |               |                |               |
|-----------------------------|------------|--------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                             | 2021       | 2022         | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19  | 2021           | 2022          | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19 |
| Residentes en España        | 577        | 5.086        | 781,46%        | 107,17%        | 1.533          | 12.434        | 711,09%        | 75,27%        |
| Residentes en el extranjero | 38         | 292          | 668,42%        | 37,74%         | 37             | 690           | 1764,86%       | 27,31%        |
| <b>Total</b>                | <b>615</b> | <b>5.378</b> | <b>774,47%</b> | <b>101,65%</b> | <b>1.570</b>   | <b>13.124</b> | <b>735,92%</b> | <b>71,87%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En la Tabla 14 se observa que Santiago-Pontones, en abril de 2022, ha recibido un total de 2.038 viajeros que han efectuado 5.443 pernoctaciones, principalmente de origen nacional.

Tabla 14. Viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago-Pontones (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros |              |               |               | Pernoctaciones |              |               |               |
|-----------------------------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|--------------|---------------|---------------|
|                             | 2021     | 2022         | Var.<br>22/21 | Var.<br>22/19 | 2021           | 2022         | Var.<br>22/21 | Var.<br>22/19 |
| Residentes en España        | --       | 2.007        | --            | --            | --             | 5.240        | --            | --            |
| Residentes en el extranjero | --       | 31           | --            | --            | --             | 203          | --            | --            |
| Total                       | --       | <b>2.038</b> | --            | --            | --             | <b>5.443</b> | --            | --            |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 15 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas, Santiago-Pontones y la provincia de Jaén para abril de 2022. Santiago-Pontones es el que recoge mayor estancia media (2,67), por encima del parque natural (2,44) y la provincia (2,29). Al analizar su evolución, el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas es el que muestra la caída menos negativa, con una estancia media un -4,31% inferior a la de 2021, mientras que la estancia media de la provincia en abril de 2022 registra una caída del -10,89%. Adicionalmente, los datos de abril de 2022 tampoco mejoran los registrados en abril de 2019, con caídas del -14,69% para el parque y del -10,20% para el conjunto de la provincia.

Respecto al grado de ocupación por parcelas, Santiago-Pontones también destaca sobre el resto por los valores absolutos (24,34%), seguido del parque natural (14,81%) y la provincia (14,43%), la que muestra el menor grado de ocupación. Los datos de este parámetro muestran una mejor evolución que los de estancia media, de manera que el parque natural registra una caída respecto al mes de abril del año anterior (-6,38%) pero mejora si se compara con abril de 2019 (34,03%). En cambio, la provincia muestra tasas de variación positivas en los dos periodos analizados (3,15% y 21,26%, respectivamente)

Por último, en cuanto al personal empleado, el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas concentra el 91% del personal empleado en la provincia de Jaén. Tanto la provincia (140%), como el parque natural (158,82%) se alcanzan los datos del mismo mes del año anterior. Sin embargo, tan solo el parque (7,32%) recupera el empleo pre pandemia, dado que la provincia experimenta una caída del -2,04%.

Tabla 15. Parámetros de ocupación en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, Santiago-Pontones y la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                   | Estancia Media |             |                |                | Grado de ocupación por parcelas |              |               |               | Personal empleado |           |                |               |
|-------------------|----------------|-------------|----------------|----------------|---------------------------------|--------------|---------------|---------------|-------------------|-----------|----------------|---------------|
|                   | 2021           | 2022        | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19  | 2021                            | 2022         | Var.<br>22/21 | Var.<br>22/19 | 2021              | 2022      | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19 |
| PN SCSV           | 2,55           | 2,44        | -4,31%         | -14,69%        | 15,82                           | 14,81        | -6,38%        | 34,03%        | 17                | 44        | 158,82%        | 7,32%         |
| Santiago Pontones | --             | 2,67        | --             | --             | --                              | 24,34        | --            | --            | --                | 15        | --             | --            |
| Prov. Jaén        | <b>2,57</b>    | <b>2,29</b> | <b>-10,89%</b> | <b>-10,20%</b> | <b>13,99</b>                    | <b>14,43</b> | <b>3,15%</b>  | <b>21,26%</b> | <b>20</b>         | <b>48</b> | <b>140,00%</b> | <b>-2,04%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

En la Tabla 16 se recogen las tasas de variación interanual para abril de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España. Comparando los datos con los de abril de 2021, la provincia de Jaén muestra el mejor comportamiento de los viajeros (951,86%) y pernoctaciones (837,82%). Respecto a la estancia media, los tres destinos analizados experimentan caídas, destacando la

de Andalucía (-25,80%), seguida de la provincia de Jaén (-10,89%) y España (-9,18%). Finalmente, si se observa el grado de ocupación, los tres destinos mejoran los datos registrados en abril de 2021, destacando el crecimiento experimentado por Andalucía (52,89%), España (25,55%) y, finalmente, la provincia de Jaén (3,15%).

Atendiendo a los valores pre pandemia, todos los destinos analizados mejoran los datos de viajeros, pernoctaciones y grado de ocupación. Destaca en los tres parámetros la provincia de Jaén, con crecimientos del 79,13% en viajeros, 61,03% en pernoctaciones y 21,26% en grado de ocupación. En el aspecto negativo, es la provincia de Jaén la que registra la mayor caída (-10,20%), por encima de la registrada por Andalucía (-9,14%) y España (-7,43%).

Tabla 16. Tasa de variación interanual abril/2021-2022(%) y 2019-2022(%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

|             | 2021/2022      |                |                |                               | 2019/2022     |                |                |                               |
|-------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|-------------------------------|
|             | Viajeros       | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas | Viajeros      | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas |
| España      | 153,48%        | 130,44%        | -9,18%         | 25,55%                        | 26,88%        | 17,64%         | -7,43%         | 8,64%                         |
| Andalucía   | 306,76%        | 202,39%        | -25,80%        | 52,89%                        | 54,64%        | 40,64%         | -9,14%         | 20,45%                        |
| <b>Jaén</b> | <b>951,86%</b> | <b>837,82%</b> | <b>-10,89%</b> | <b>3,15%</b>                  | <b>79,13%</b> | <b>61,03%</b>  | <b>-10,20%</b> | <b>21,26%</b>                 |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 17 muestra la tasa de variación interanual, para abril de 2022 respecto al mismo mes de 2021, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para quince provincias españolas (nótese que, habitualmente, y cuando la existencia de datos lo permite, el análisis se realiza para veintisiete provincias españolas). Para ello, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado (sin embargo, el INE no presenta datos en el mes de abril para esta comunidad autónoma).

El número de viajeros y pernoctaciones muestra una evolución positiva en todas las provincias analizadas. Salamanca (1.583,29% y 1.414,46%, respectivamente) y Huelva (1.437,13% y 992,92%, respectivamente) destacan por encima de las demás con amplia diferencia. La provincia registra una magnífica evolución de estos parámetros (951,86% y 837,82%, respectivamente), por encima de la media del conjunto de provincias analizadas, que es del 457,42% para el número de viajeros y del 361,17% para las pernoctaciones. Como viene siendo habitual, la estancia media muestra peor evolución que los viajeros y las pernoctaciones, de manera que, de media, cae un -16,21%. Solo evoluciona positivamente Girona (16,83%), Teruel (10,20%), Albacete (6,05%) y Huesca (5,04%). La provincia de Jaén (-10,89%) es la tercera que manifiesta menor caída de la estancia media.

Tabla 17. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas

| Provincias | Viajeros       | Pernoctaciones | Estancia Media |
|------------|----------------|----------------|----------------|
| Albacete   | 234,07%        | 141,45%        | -27,60%        |
| Almería    | 265,82%        | 133,70%        | -36,15%        |
| Burgos     | 582,87%        | 394,72%        | -27,69%        |
| Cádiz      | 229,15%        | 211,05%        | -5,62%         |
| Córdoba    | 137,45%        | 91,99%         | -19,37%        |
| Girona     | 142,18%        | 183,02%        | 16,83%         |
| Granada    | 347,04%        | 200,90%        | -32,76%        |
| Huelva     | 1437,13%       | 992,92%        | -28,90%        |
| Huesca     | 106,25%        | 116,35%        | 5,04%          |
| Jaén       | <b>951,86%</b> | <b>837,82%</b> | <b>-10,89%</b> |
| Lleida     | 87,48%         | 55,00%         | -17,20%        |
| Málaga     | 209,61%        | 95,55%         | -36,79%        |
| Salamanca  | 1583,29%       | 1414,46%       | -9,87%         |
| Sevilla    | 130,43%        | 79,07%         | -22,33%        |
| Teruel     | 416,74%        | 469,56%        | 10,20%         |



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén han recibido en abril de 2022 un total de 6.956 viajeros que pernoctaron 15.115 noches (Tabla 18). Estos valores suponen un crecimiento interanual sobre los valores de abril 2021, siendo este del 336,39% para los viajeros y del 271,65% para las pernoctaciones, valores de los que el turismo nacional es responsable al 95%.

A comparar los datos con los de abril de 2019, se observa la recuperación de los valores pre pandemia, tanto en el número de viajeros (17,58%) como en el de las pernoctaciones (10,36%), debido fundamentalmente, como ocurre anteriormente, al turismo nacional, que registra tasas del 17,50% y del 10,58% respectivamente. Los viajeros y pernoctaciones de residentes en el extranjero también alcanzan los valores de abril de 2019, con tasas de variación respectivas del 19,27% y del 4,71%.

Tabla 18. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros     |              |                |               | Pernoctaciones |               |                |               |
|-----------------------------|--------------|--------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                             | 2021         | 2022         | Var. 22/21     | Var. 22/19    | 2021           | 2022          | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
| Residentes en España        | 1.588        | 6.628        | 317,38%        | 17,50%        | 4.055          | 14.581        | 259,58%        | 10,58%        |
| Residentes en el extranjero | 6            | 328          | 5366,67%       | 19,27%        | 12             | 534           | 4350,00%       | 4,71%         |
| <b>Total</b>                | <b>1.594</b> | <b>6.956</b> | <b>336,39%</b> | <b>17,58%</b> | <b>4.067</b>   | <b>15.115</b> | <b>271,65%</b> | <b>10,36%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, se considera La Iruela y Segura de la Sierra, por ser los únicos puntos turísticos para los que el INE facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. El INE no aporta datos de abril de 2021 para la Iruela, ni de 2019 para Segura de la Sierra, no pudiéndose calcular las tasas de variación correspondientes.

En abril de 2022, La Iruela recibió 2.028 viajeros, todos ellos nacionales, que han pernoctado 4.235 noches, valores que son superiores a los recogidos en abril de 2019, con tasas de variación del 37,21% y del 29,67%, respectivamente (Tabla 19).

Tabla 19. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros  |              |               |               | Pernoctaciones |              |               |               |
|-----------------------------|-----------|--------------|---------------|---------------|----------------|--------------|---------------|---------------|
|                             | 2021      | 2022         | Var.<br>22/21 | Var.<br>22/19 | 2021           | 2022         | Var.<br>22/21 | Var.<br>22/19 |
| Residentes en España        | --        | 2.028        | --            | 37,96%        | --             | 4.235        | --            | 31,28%        |
| Residentes en el extranjero | --        | 0            | --            | --            | --             | 0            | --            | --            |
| <b>Total</b>                | <b>--</b> | <b>2.028</b> | <b>--</b>     | <b>37,21%</b> | <b>--</b>      | <b>4.235</b> | <b>--</b>     | <b>29,67%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Segura de la Sierra recibió un total de 759 viajeros que pernoctaron 1.681 noches en apartamentos turísticos en abril de 2022, todos ellos de origen nacional. Esto supone un incremento de los viajeros del 234,36% y de las pernoctaciones del 166,40%, sobre los valores de abril de 2021 (Tabla 20).

Tabla 20. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de Segura de la Sierra (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros   |            |                |               | Pernoctaciones |              |                |               |
|-----------------------------|------------|------------|----------------|---------------|----------------|--------------|----------------|---------------|
|                             | 2021       | 2022       | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19 | 2021           | 2022         | Var.<br>22/21  | Var.<br>22/19 |
| Residentes en España        | 227        | 759        | 234,36%        | --            | 631            | 1.681        | 166,40%        | --            |
| Residentes en el extranjero | 0          | 0          | --             | --            | 0              | 0            | --             | --            |
| <b>Total</b>                | <b>227</b> | <b>759</b> | <b>234,36%</b> | <b>--</b>     | <b>631</b>     | <b>1.681</b> | <b>166,40%</b> | <b>--</b>     |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 21 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela, Segura de la Sierra y la provincia de Jaén para el mes de abril de 2022. Segura de la Sierra es el destino que presenta mejores resultados en estancia media (2,22), por delante de la provincia (2,17) y La Iruela (2,09). Ni la provincia (-14,90%), ni Segura de la Sierra no la de 2019 (-20,14%) alcanzan los registros del mismo mes del año anterior. Estas caídas se mantienen respecto al mismo mes del año 2019, tanto en la provincia (-6,47%) como en La Iruela (-5,43%).

Respecto al grado de ocupación, Segura de la Sierra vuelve a mostrar el mejor resultado, con un grado de ocupación por plazas del 36,1% y por apartamentos del 40,89%, recuperando en ambos casos los valores de 2019 (169,78% y 188,57%, respectivamente). La Iruela muestra un grado de ocupación por plazas del 15,8%, inferior al alcanzado por el conjunto de la provincia (22,8%). Este aspecto se repite en el grado de ocupación por apartamentos, en el que la Iruela alcanza un 17,23% y la provincia un 30,34%. Asimismo, la provincia supera los valores de abril de 2021, con tasas de variación del 160,87% para el

grado de ocupación por plazas, para el que también alcanza los datos pre pandemia (31,94%), y del 188,13% para el grado de ocupación por apartamentos, en el que, además, registra una tasa de variación, sobre abril de 2019, del 44,96%. La Iruela también recupera los valores prepandemia, con crecimientos del 18,71% en grado de ocupación por plazas y del 8,09% en grado de ocupación por apartamentos.

Finalmente, el personal empleado muestra una evolución desigual en los tres destinos. La provincia emplea 158 personas, alcanzándose tasas de variación interanual del 77,53%, sobre 2021. Sin embargo, no recupera los niveles de empleo prepandemia (-9,71%). La Iruela emplea 61 personas, lo que supone un crecimiento del 79,41% respecto a abril de 2019. Finalmente, Segura de la Sierra emplea a 10 personas, lo que muestra un crecimiento del 25% en comparación con el año anterior.

Tabla 21. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de Segura de la Sierra y la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                     | Estancia Media |      |            |            | Grado de ocupación por plazas |      |            |            | Grado de ocupación por apartamentos |       |            |            | Personal empleado |      |            |            |
|---------------------|----------------|------|------------|------------|-------------------------------|------|------------|------------|-------------------------------------|-------|------------|------------|-------------------|------|------------|------------|
|                     | 2021           | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                          | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                                | 2022  | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021              | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 |
| Segura de la Sierra | 2,78           | 2,22 | -20,14%    | --         | 13,40                         | 36,1 | 169,78%    | --         | 14,17                               | 40,89 | 188,57%    | --         | 8                 | 10   | 25,00%     | --         |
| La Iruela           | 0,00           | 2,09 | --         | -5,43%     | 0,00                          | 15,8 | --         | 18,71%     | 0,00                                | 17,23 | --         | 8,09%      | 0                 | 61   | --         | 79,41%     |
| Prov. de Jaén       | 2,55           | 2,17 | -14,90%    | -6,47%     | 8,74                          | 22,8 | 160,87%    | 31,94%     | 10,53                               | 30,34 | 188,13%    | 44,96%     | 89                | 158  | 77,53%     | -9,71%     |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén, pese a mostrar tasas de variación interanual muy positivas sobre los datos de 2021 en tres de los cuatro parámetros recogidos en la Tabla 22, no crece al ritmo que lo hacen los del territorio nacional y Andalucía. Así, Andalucía muestra el mejor valor en viajeros (507,83%) y pernoctaciones (441,74%), por delante de España (372,14% y 349,07%, respectivamente) y la provincia de Jaén 336,39% y 271,65%, respectivamente). Es el territorio español el que muestra la mejor evolución sobre 2021 del grado de ocupación por plazas (208,37%), seguido de la provincia de Jaén (160,87%) y, finalmente, Andalucía que decrece un -55,54%. La estancia media es el parámetro que muestra un peor comportamiento en los tres territorios analizados, puesto que se registran caídas en todos ellos. Más concretamente, la provincia de Jaén lidera la caída (-14,90%), seguida de Andalucía (-10,88%) y España (-4,80%).

En relación con la recuperación de los valores pre pandemia, comparando la evolución de estos parámetros con los del mismo mes de 2019, la provincia de Jaén es la que muestra un mejor comportamiento de forma global, puesto que la provincia registra tasas de variación positivas en tres de los cuatro indicadores (todos a excepción de la estancia media), Andalucía presenta tasas de variación negativas en los cuatro indicadores, mientras que a nivel nacional se experimentan caídas en todos los indicadores a excepción del número de viajeros. Más concretamente, la provincia registra un crecimiento del 17,59% en viajeros, 10,36% en pernoctaciones, 31,94% en grado de ocupación por plazas y una caída del -6,47% en la estancia media. Mientras que Andalucía registra caídas del -11,50% en viajeros, -16,84% en pernoctaciones, cercanas al -90% en grado de ocupación por plazas y del -6,01% en estancia media. Finalmente, en el conjunto del territorio nacional, se registran caídas del -6,69% en pernoctaciones, -10,06% en estancia media y -1,34% en grado de ocupación por plazas. Tan solo se registra un crecimiento del 3,82% en número de viajeros a nivel nacional.

Tabla 22. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) y 2019-2022 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España

|             | 2022/2021      |                |                |                               | 2022/2019     |                |                |                               |
|-------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|-------------------------------|
|             | Viajeros       | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas | Viajeros      | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas |
| España      | 372,14%        | 349,07%        | -4,80%         | 208,37%                       | 3,82%         | -6,69%         | -10,06%        | -1,34%                        |
| Andalucía   | 507,83%        | 441,74%        | -10,88%        | -55,54%                       | -11,50%       | -16,84%        | -6,01%         | -89,83%                       |
| <b>Jaén</b> | <b>336,39%</b> | <b>271,65%</b> | <b>-14,90%</b> | <b>160,87%</b>                | <b>17,58%</b> | <b>10,36%</b>  | <b>-6,47%</b>  | <b>31,94%</b>                 |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 23 muestra la tasa de variación interanual, para abril de 2022 respecto al mismo mes de 2021, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintitrés provincias españolas (habitualmente, cuando el INE facilita datos, son veintisiete las provincias analizadas). Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Todas las provincias muestran un crecimiento interanual positivo, tanto en el número de viajeros como en pernoctaciones. Respecto a los viajeros, las tasas de variación positivas más elevadas se alcanzan en Segovia (893,69%) y Ourense (775,71%). La mejor evolución de las pernoctaciones se produce en Ávila (770,09%) y, de nuevo, Orense (615,11%). La provincia de Jaén ocupa una posición media en el ranking, con tasas de variación de los viajeros y pernoctaciones ligeramente por debajo de la media de las provincias analizadas, que es del 370,26% y del 324,97%, respectivamente.

En relación con la estancia media, tan solo siete de las veintitrés provincias analizadas alcanzan tasas de variación positivas, destacando las provincias de Albacete (80%), Huesca (30%) y León (24,08%), con las mayores tasas de variación respecto al mes de abril del año 2021. En el lado opuesto se encuentran Guadalajara (-42,33%), Sevilla (-36,80%), y Lleida (-36,36%). La provincia de Jaén entra dentro del grupo de las que muestra una evolución negativa de la estancia media, registrando una caída (-14,90%) superior a la evolución del conjunto de las provincias analizadas (-7,03%).

Tabla 23. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

| Provincias  | Viajeros       | Pernoctaciones | Estancia Media |
|-------------|----------------|----------------|----------------|
| Albacete    | 161,94%        | 369,42%        | 80,00%         |
| Almería     | 326,52%        | 261,88%        | -15,18%        |
| Ávila       | 686,39%        | 770,09%        | 10,42%         |
| Burgos      | 168,07%        | 146,48%        | -7,89%         |
| Cáceres     | 356,48%        | 344,39%        | -2,58%         |
| Cádiz       | 334,56%        | 360,28%        | 5,84%          |
| Ciudad Real | 369,91%        | 246,33%        | -26,25%        |
| Cuenca      | 451,16%        | 389,70%        | -11,15%        |
| Girona      | 194,56%        | 140,64%        | -18,26%        |
| Granada     | 506,52%        | 547,25%        | 6,95%          |
| Guadalajara | 74,69%         | 0,78%          | -42,33%        |
| Huesca      | 96,53%         | 155,18%        | 30,00%         |
| Jaén        | <b>336,39%</b> | <b>271,65%</b> | <b>-14,90%</b> |
| León        | 261,04%        | 347,56%        | 24,08%         |
| Lleida      | 118,75%        | 39,49%         | -36,36%        |
| Málaga      | 662,47%        | 588,81%        | -9,61%         |
| Ourense     | 775,71%        | 615,11%        | -18,22%        |
| Rioja, La   | 663,28%        | 471,74%        | -25,08%        |
| Salamanca   | 330,27%        | 266,60%        | -14,89%        |
| Segovia     | 893,69%        | 584,47%        | -31,12%        |
| Sevilla     | 390,77%        | 209,83%        | -36,80%        |
| Teruel      | 269,39%        | 281,31%        | 3,38%          |
| Zamora      | 86,86%         | 65,21%         | -11,74%        |



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

En abril de 2022, los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén han recibido un total de 4.156 viajeros, que pernoctaron 10.148 noches, datos que provienen de un 92% de viajeros de origen nacional (Tabla 24). Tal y como se observa, la provincia registra espectaculares crecimientos en el número de viajeros (450,46%) y pernoctaciones (400,15%) respecto al mes de abril de 2021, con mayor ímpetu en el caso del turismo internacional (2.625% y 452,89%) que en el nacional (415,34% y 396,80%). Adicionalmente, se recuperan los datos de abril de 2019, con tasas de variación del 33,81% para los viajeros y de 37,49% las pernoctaciones.

Tabla 24. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros   |              |                |               | Pernoctaciones |               |                |               |
|-----------------------------|------------|--------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                             | 2021       | 2022         | Var. 22/21     | Var. 22/19    | 2021           | 2022          | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
| Residentes en España        | 743        | 3.829        | 415,34%        | 46,37%        | 1.908          | 9.479         | 396,80%        | 52,15%        |
| Residentes en el extranjero | 12         | 327          | 2.625%         | -33,27%       | 121            | 669           | 452,89%        | -41,88%       |
| <b>Total</b>                | <b>755</b> | <b>4.156</b> | <b>450,46%</b> | <b>33,81%</b> | <b>2.029</b>   | <b>10.148</b> | <b>400,15%</b> | <b>37,49%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En abril de 2022, el parque natural recibió 2.267 viajeros, en su mayoría nacionales, que pernoctaron 5.817 noches (Tabla 25). La evolución de los valores del parque natural respecto a abril de 2021 mejora a los registrados en la provincia, tanto en viajeros (721,38%) como en pernoctaciones (536,43%). Asimismo, se recuperan los valores pre pandemia, con crecimientos del 80,35% en viajeros y del 58,89% en pernoctaciones.

Tabla 25. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|                             | Viajeros   |              |                |               | Pernoctaciones |              |                |               |
|-----------------------------|------------|--------------|----------------|---------------|----------------|--------------|----------------|---------------|
|                             | 2021       | 2022         | Var. 22/21     | Var. 22/19    | 2021           | 2022         | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
| Residentes en España        | 276        | 2.216        | 702,90%        | 80,75%        | 914            | 5.664        | 519,69%        | 56,64%        |
| Residentes en el extranjero | 0          | 51           | --             | 64,52%        | 0              | 153          | --             | 240,00%       |
| <b>Total</b>                | <b>276</b> | <b>2.267</b> | <b>721,38%</b> | <b>80,35%</b> | <b>914</b>     | <b>5.817</b> | <b>536,43%</b> | <b>58,89%</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 26 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en abril de 2022, en alojamientos de turismo rural. En ambos destinos, cabe destacar que no se alcanza la estancia media de 2021 y tan solo la provincia recupera la registrada en 2019, con tasas de variación respectivas del -22,36% y del -1168%, para el parque natural, y del -9,29% y del 2,52%, para la provincia de Jaén. En términos absolutos, el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas supera en estancia media (2,57) a la provincia de Jaén (2,44).

En cuanto al grado de ocupación, tanto el parque como la provincia muestran valores similares, con un grado de ocupación por plazas del 18,21% para el parque y del 17,98% para la provincia, y un grado de ocupación por habitaciones del 23,80%, seguido de cerca por el de la provincia (22,94%). El grado de ocupación por plazas de abril de 2021 registra tasas de variación superiores al 300% y superiores al 70% para el parque y cercanas al 50% respecto al mismo mes del año 2019. En relación al grado de ocupación por habitaciones, el comportamiento es similar. Así, el parque registra crecimientos del 484,77% respecto al mismo mes del año anterior y del 92,87% en comparación con el mes de 2019, mientras que la provincia registra crecimientos del 280,43% y 63,86% respectivamente.

La provincia de Jaén emplea 247 personas mientras que el parque emplea 127 personas. El personal empleado en abril de 2022 muestra una mejor evolución en la provincia que en el parque, superando valores de 2021 al 37,22%, mientras que el parque lo hace al 33,68%, y con una tasa de

variación interanual sobre 2019 negativa, -21,60% para el parque y -9,52% para el conjunto de la provincia.

Tabla 26. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (abril/2021-2022 y 2019-2022)

|               | Estancia Media |      |            |            | Grado de ocupación por plazas |       |            |            | Grado de ocupación por habitaciones |       |            |            | Personal empleado |      |            |            |
|---------------|----------------|------|------------|------------|-------------------------------|-------|------------|------------|-------------------------------------|-------|------------|------------|-------------------|------|------------|------------|
|               | 2021           | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                          | 2022  | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021                                | 2022  | Var. 22/21 | Var. 22/19 | 2021              | 2022 | Var. 22/21 | Var. 22/19 |
| PN SCSV       | 3,31           | 2,57 | -22,36%    | -11,68%    | 3,70                          | 18,21 | 392,16%    | 70,99%     | 4,07                                | 23,80 | 484,77%    | 92,87%     | 95                | 127  | 33,68%     | -21,60%    |
| Prov. de Jaén | 2,69           | 2,44 | -9,29%     | 2,52%      | 4,40                          | 17,98 | 308,64%    | 49,83%     | 6,03                                | 22,94 | 280,43%    | 63,86%     | 180               | 247  | 37,22%     | -9,52%     |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 27 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Al comparar los datos de abril de 2022 con los de 2021, la provincia de Jaén muestra la mejor evolución en viajeros (450,46%), pernoctaciones (400,15%) y grado de ocupación por plazas (308,64%). Mientras que en estancia media es Andalucía la que registra el mejor valor (11,61%), seguida de España (0,38%) y Jaén, que registra una caída del -9,29%.

Andalucía es el destino que presenta mejores valores tras la provincia de Jaén. Más concretamente, registra crecimientos del 290,56% en viajeros, 335,29% en pernoctaciones y 277,36% en grado de ocupación por plazas. Finalmente, el conjunto del territorio nacional registra crecimientos del 225,28% en viajeros, 226,52% en pernoctaciones y del 155,72% en grado de ocupación por plazas.

Si se atiende a la recuperación de los valores pre pandemia, comparando la evolución de estos parámetros con los del mismo mes de 2019, la provincia de Jaén es el único destino que experimenta tasas de variación positivas en los cuatro indicadores analizados; con un número de viajeros que crece un 33,81%, unas pernoctaciones que lo hacen al 37,49%, la estancia media un 2,52% y un grado de ocupación por plazas del 49,83%.

Tabla 27. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) y 2019-2022 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

|           | 2022/2021 |                |                |                               | 2022/2019 |                |                |                               |
|-----------|-----------|----------------|----------------|-------------------------------|-----------|----------------|----------------|-------------------------------|
|           | Viajeros  | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas | Viajeros  | Pernoctaciones | Estancia Media | Grado de ocupación por plazas |
| España    | 225,28%   | 226,52%        | 0,38%          | 155,72%                       | 8,04%     | 5,66%          | -1,88%         | 10,44%                        |
| Andalucía | 290,56%   | 335,29%        | 11,61%         | 277,36%                       | 15,08%    | 2,19%          | -11,04%        | 4,98%                         |
| Jaén      | 450,46%   | 400,15%        | -9,29%         | 308,64%                       | 33,81%    | 37,49%         | 2,52%          | 49,83%                        |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 28 muestra las tasas de variación, para abril de 2022, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

A la vista de los datos, todas las provincias analizadas experimentan tasas de variación positivas, tanto en viajeros como en pernoctaciones. Las provincias de Ávila (747,14%), Burgos (702,18%) y Segovia (680,89%) muestran el mayor crecimiento del número de viajeros, mientras que el orden se invierte al analizar las pernoctaciones, con Segovia (973,31%) liderando al resto de provincias, seguida de Burgos (661,47%) y Ávila (475,03%). En ambos parámetros, la provincia experimenta un crecimiento (450,46% y 400,15%, respectivamente) superior a la media registrada por el conjunto de provincias analizadas (313,94% y 305,31%, respectivamente).

La estancia media es el parámetro que muestra peor evolución, con trece provincias que experimentan tasas de variación positivas, entre las que destacan Segovia (37,43%), Córdoba (36,46%) y Ourense (26,58%). Las provincias cuya estancia media más decrece en abril de 2022 son Cuenca (-38,09%), Ávila (-31,96%) y Granada (-21,45%).

Tabla 28. Tasa de variación interanual abril/2021-2022 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

| Provincias  | Viajeros       | Pernotaciones  | Estancia Media |
|-------------|----------------|----------------|----------------|
| Albacete    | 198,25%        | 184,19%        | -4,78%         |
| Almería     | 391,92%        | 362,28%        | -5,96%         |
| Ávila       | 747,14%        | 475,03%        | -31,96%        |
| Burgos      | 702,18%        | 661,47%        | -4,82%         |
| Cáceres     | 269,50%        | 338,44%        | 18,69%         |
| Cádiz       | 167,32%        | 180,53%        | 4,83%          |
| Ciudad Real | 247,68%        | 260,73%        | 3,75%          |
| Córdoba     | 113,28%        | 190,91%        | 36,46%         |
| Cuenca      | 267,39%        | 127,38%        | -38,09%        |
| Girona      | 118,06%        | 112,33%        | -2,45%         |
| Granada     | 483,39%        | 359,20%        | -21,45%        |
| Guadalajara | 306,13%        | 322,55%        | 3,69%          |
| Huelva      | 496,22%        | 438,34%        | -9,54%         |
| Huesca      | 215,57%        | 229,70%        | 4,48%          |
| <b>Jaén</b> | <b>450,46%</b> | <b>400,15%</b> | <b>-9,29%</b>  |
| León        | 109,43%        | 87,82%         | -10,37%        |
| Lleida      | 228,68%        | 166,61%        | -19,08%        |
| Málaga      | 372,89%        | 461,16%        | 18,51%         |
| Ourense     | 94,22%         | 145,05%        | 26,58%         |
| Palencia    | 252,31%        | 330,15%        | 22,22%         |
| Rioja, La   | 237,72%        | 256,69%        | 5,38%          |
| Salamanca   | 255,98%        | 199,23%        | -15,99%        |
| Segovia     | 680,89%        | 973,31%        | 37,43%         |
| Sevilla     | 113,53%        | 120,16%        | 3,41%          |
| Soria       | 218,22%        | 227,70%        | 3,02%          |
| Teruel      | 440,80%        | 388,10%        | -9,80%         |
| Zamora      | 297,19%        | 244,22%        | -13,10%        |

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado, se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 29 muestra los valores de la tarifa media diaria (ADR) en los tres destinos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de abril de 2022, además de la provincia de Jaén. El ADR de la provincia de Jaén, en abril de 2022, es de 60,63€, superior al de 2021 (21,43%) y al de 2019 (7,77%). El ADR de todos los puntos turísticos analizados supera los 67€, destacando Úbeda (72,24€), seguida de Cazorla (70,27€) y, por último, la ciudad de Jaén (67,57€).

Según la evolución de los valores, tan solo la ciudad de Jaén muestra un comportamiento positivo en la comparación con los meses de abril de 2021 y 2019. Más concretamente, el ADR de la capital experimenta un crecimiento del 25,22% respecto al mismo mes del año anterior y un 15,60% en comparación con el mismo mes antes de la pandemia. Por su parte, en Cazorla el ADR disminuye respecto al año anterior (-5,49%) y aumenta sobre el mismo mes de 2019 (4,06%). Finalmente, en Úbeda ocurre lo contrario a Cazorla, experimenta un crecimiento del 46,95% en su comparación con el mes de abril de 2021 y decrece un -10,38% con el mismo mes de 2019.

Tabla 29. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

| Territorio               | Abril 2021     | Abril 2022     | Var. 22/21    | Var. 22/19   |
|--------------------------|----------------|----------------|---------------|--------------|
| Cazorla                  | 74,35 €        | 70,27 €        | -5,49%        | 4,06%        |
| Ciudad de Jaén           | 53,96 €        | 67,57 €        | 25,22%        | 15,60%       |
| Úbeda                    | 49,16 €        | 72,24 €        | 46,95%        | -10,38%      |
| <b>Provincia de Jaén</b> | <b>49,93 €</b> | <b>60,63 €</b> | <b>21,43%</b> | <b>7,77%</b> |

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 30 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En abril de 2022, el RevPAR de la provincia de Jaén es de 28,11€, superior al de 2021 (240,31%) y al de 2019 (19,92%). Por puntos turísticos, todos los destinos analizados superan la media de la provincia, siendo Úbeda la que alcanza los ingresos por habitación más elevados (53,53€), seguida de la ciudad de Jaén (52,10€) y Cazorla (31,65€).

Al analizar la evolución del RevPAR sobre abril de 2021, ésta ha sido muy positiva, con tasas de crecimiento exponenciales de tres dígitos. Úbeda es la que registra el mejor comportamiento sobre los datos del año pasado, con una espectacular tasa de variación del 629,29%, seguida de la ciudad de Jaén, que crece al 194,68% y Cazorla que lo hace al 102,62%. Aunque con tasas de crecimiento más modestas, todos los destinos recuperan los datos pre pandemia, destacando el crecimiento experimentado por Cazorla (20,85%), Úbeda (20,27%) y, por último, la ciudad de Jaén (16,32%).

Tabla 30. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

| Territorio               | Abril 2021    | Abril 2022     | Var. 22/21     | Var. 22/19    |
|--------------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| Cazorla                  | 15,62 €       | 31,65 €        | 102,62%        | 20,85%        |
| Ciudad de Jaén           | 17,68 €       | 52,10 €        | 194,68%        | 16,32%        |
| Úbeda                    | 7,34 €        | 53,53 €        | 629,29%        | 20,27%        |
| <b>Provincia de Jaén</b> | <b>8,26 €</b> | <b>28,11 €</b> | <b>240,31%</b> | <b>19,92%</b> |

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

## 9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros. Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2022, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección. En este caso, la Tabla 31 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para abril de 2022.

Tabla 1. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (abril 2022)

| Tipo                     | Nombre                                                      | Localidad          | Abril      |             |               |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------|---------------|
|                          |                                                             |                    | Nacionales | Extranjeros | Total         |
| Conjunto Monumental      | Fortaleza de la Mota                                        | Alcalá la Real     | 4.128      | 1.186       | <b>5.314</b>  |
| Centro de Interpretación | Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava   | Alcaudete          | 618        | 24          | <b>642</b>    |
| Museo                    | Museo de Arqueología "Profesor Sotomayor"                   | Andújar            | 385        | 6           | <b>391</b>    |
| Oficina de Turismo       | Oficina de Turismo de Andújar                               | Andújar            | 727        | 34          | <b>761</b>    |
| Oficina de Turismo       | Punto de Información de Turismo Rey Alhamar                 | Arjona             | 509        | 4           | <b>513</b>    |
| Oficina de Turismo       | Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina          | Baños de la Encina | 4.376      | 7           | <b>4.383</b>  |
| Oficina de Turismo       | Oficina de Turismo Casa de la Audiencia                     | Beas de Segura     | 380        | 10          | <b>390</b>    |
| Oficina de Turismo       | Oficina de Turismo de Baeza                                 | Baeza              | 6.990      | 867         | <b>7.857</b>  |
| Centro de Visitantes     | Mata-Bejíd                                                  | Cambil             | 413        | 26          | <b>439</b>    |
| Museo                    | Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir | Cazorla            | 3.753      | 75          | <b>3.828</b>  |
| Oficina de Turismo       | Oficina de Turismo de Jaén                                  | Jaén               | 5.411      | 336         | <b>5.747</b>  |
| Centro de Interpretación | Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina     | Jaén               | 4.073      | 483         | <b>4.556</b>  |
| Centro Cultural          | Centro Cultural Baños Árabes                                | Jaén               | 9.640      | 924         | <b>10.564</b> |
| Centro de Interpretación | Centro de Dinamización Turística                            | Jaén               | 779        | 72          | <b>851</b>    |
| Museo                    | Museo de La Carolina                                        | La Carolina        | 95         | 0           | <b>95</b>     |
| Oficina de Turismo       | Oficina Municipal de Turismo de Linares                     | Linares            | 390        | 13          | <b>403</b>    |
| Museo                    | Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses              | Linares            | 436        | 4           | <b>440</b>    |
| Museo                    | El Pósito                                                   | Linares            | 544        | 32          | <b>576</b>    |
| Centro de Interpretación | Paisaje Minero                                              | Linares            | 1.016      | 23          | <b>1.039</b>  |
| Centro de Interpretación | Tumbas de Toya y Hornos                                     | Peal de Becerro    | 90         | 0           | <b>90</b>     |
| Centro de Visitantes     | Casa de La Piedra                                           | Porcuna            | 605        | 7           | <b>612</b>    |
| Oficina de Turismo       | Oficina de Turismo de Porcuna                               | Porcuna            | 278        | 7           | <b>285</b>    |
| Museo                    | Torre de Boabdil                                            | Porcuna            | 525        | 7           | <b>532</b>    |
| Museo                    | Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa                     | Quesada            | 684        | 13          | <b>697</b>    |
| Museo                    | Museo Rafael Zabaleta                                       | Quesada            | 701        | 13          | <b>714</b>    |
| Museo                    | Espacio José Luis Verdes                                    | Quesada            | 357        | 0           | <b>357</b>    |
| Museo                    | Museo Arqueológico de Úbeda                                 | Úbeda              | 5.041      | 330         | <b>5.371</b>  |

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 32 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, abril de 2022.

Tabla 32. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta abril 2022)

| Nombre                                                      | Localidad          | Abril      |             |        | Acumulado  |             |        |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|
|                                                             |                    | Nacionales | Extranjeros | Total  | Nacionales | Extranjeros | Total  |
| Centro de Interpretación Pablo de Olavide                   | Aldequemada        | --         | --          | --     | 248        | 2           | 250    |
| Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial     | Alcalá la Real     | 4.128      | 1.186       | 5.314  | 10.957     | 2.582       | 13.539 |
| Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava   | Alcaudete          | 618        | 24          | 642    | 2.067      | 97          | 2.164  |
| Museo de Arqueología "Profesor Sotomayor"                   | Andújar            | 385        | 6           | 391    | 754        | 11          | 765    |
| Oficina de Turismo de Andújar                               | Andújar            | 727        | 34          | 761    | 1.307      | 87          | 1.394  |
| Punto de Información de Turismo Rey Alhamar                 | Arjona             | 509        | 4           | 513    | 1.448      | 19          | 1.467  |
| Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina          | Baños de la Encina | 4.376      | 7           | 4.383  | 10.060     | 9           | 10.069 |
| Oficina de Turismo Casa de la Audiencia                     | Beas de Segura     | 380        | 10          | 390    | 544        | 10          | 554    |
| Oficina de Turismo de Baeza                                 | Baeza              | 6.990      | 867         | 7.857  | 15.893     | 2.068       | 17.961 |
| Mata-Bejid                                                  | Cambil             | 413        | 26          | 439    | 1.529      | 35          | 1.564  |
| Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir | Cazorla            | 3.753      | 75          | 3.828  | 10.207     | 195         | 10.402 |
| Oficina de Turismo de Cazorla                               | Cazorla            | --         | --          | --     | 6.358      | 95          | 6.453  |
| Oficina de Turismo de Jaén                                  | Jaén               | 5.411      | 336         | 5.747  | 11.841     | 931         | 12.772 |
| Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina     | Jaén               | 4.073      | 483         | 4.556  | 12.392     | 1.400       | 13.792 |
| Centro Cultural Baños Árabes                                | Jaén               | 9.640      | 924         | 10.564 | 27.116     | 2.579       | 29.695 |
| Centro de Dinamización Turística                            | Jaén               | 779        | 72          | 851    | 2.129      | 190         | 2.319  |
| Museo de La Carolina                                        | La Carolina        | 95         | 0           | 95     | 411        | 10          | 421    |
| Oficina Municipal de Turismo de Linares                     | Linares            | 390        | 13          | 403    | 945        | 40          | 985    |
| Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses              | Linares            | 436        | 4           | 440    | 746        | 10          | 756    |
| El Pósito                                                   | Linares            | 544        | 32          | 576    | 1.475      | 73          | 1.548  |
| Paisaje Minero                                              | Linares            | 1.016      | 23          | 1.039  | 2.926      | 36          | 2.962  |
| Tumbas de Toya y Hornos                                     | Peal de Becerro    | 90         | 0           | 90     | 180        | 0           | 180    |
| Casa de la Piedra                                           | Porcuna            | 605        | 7           | 612    | 1.274      | 18          | 1.292  |
| Oficina de Turismo de Porcuna                               | Porcuna            | 278        | 7           | 285    | 627        | 18          | 645    |
| Torre de Boabdil                                            | Porcuna            | 525        | 7           | 532    | 1.094      | 18          | 1.112  |
| Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa                     | Quesada            | 684        | 13          | 697    | 1.575      | 25          | 1.600  |
| Museo Rafael Zabaleta                                       | Quesada            | 701        | 13          | 714    | 1.660      | 25          | 1.685  |
| Espacio José Luis Verdes                                    | Quesada            | 357        | 0           | 357    | 826        | 0           | 826    |
| Museo Arqueológico de Úbeda                                 | Úbeda              | 5.041      | 330         | 5.371  | 13.414     | 787         | 14.201 |
| Oficina de Turismo de Úbeda                                 | Úbeda              | --         | --          | --     | 17.074     | 2.431       | 19.505 |

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

-- Información no disponible

## 10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 33 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. En abril de 2022, la

oferta de la modalidad de casas completas se ha incrementado en todos los mercados, en comparación con el mismo mes de 2021. Los aumentos más significativos se dan en Cazorla (39,05%), que pasa de 105 casas completas a 146 y Úbeda (50%), que alberga 105 casas completas, frente a las 70 activas en abril de 2021.

Tabla 33. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2021-2022)

| Municipio      | Casas completas |      |            | Habitaciones privadas |      |            |
|----------------|-----------------|------|------------|-----------------------|------|------------|
|                | 2021            | 2022 | Var. 22/21 | 2021                  | 2022 | Var. 22/21 |
| Baeza          | 32              | 43   | 34,38%     | 4                     | 4    | 0,00%      |
| Cazorla        | 105             | 146  | 39,05%     | 6                     | 14   | 133,33%    |
| Ciudad de Jaén | 65              | 83   | 27,69%     | 14                    | 10   | -28,57%    |
| La Iruela      | 71              | 91   | 28,17%     | 2                     | 1    | -50,00%    |
| Úbeda          | 70              | 105  | 50,00%     | 8                     | 16   | 100,00%    |

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

La Tabla 34 refleja el grado de ocupación media que se ha registrado en los alojamientos de economía colaborativa de los principales mercados de la provincia de Jaén. Como se puede apreciar, abril de 2022 presenta una ocupación mayor que en 2021 en todos los casos y modalidades de alojamiento. En la ciudad de Jaén, la ocupación media mensual en casas completas fue de un 68%, seguida por Úbeda (67%) y Baeza (58%), datos muy positivos, teniendo en cuenta que, además, ha habido un aumento en la oferta de las mismas.

Tabla 34. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2021-2022)

| Municipio      | Casas completas |      |            | Habitaciones privadas |      |            |
|----------------|-----------------|------|------------|-----------------------|------|------------|
|                | 2021            | 2022 | Var. 22/21 | 2021                  | 2022 | Var. 22/21 |
| Baeza          | 14%             | 58%  | 314,29%    | 23%                   | 60%  | 160,87%    |
| Cazorla        | 14%             | 44%  | 214,29%    | 17%                   | 30%  | 76,47%     |
| Ciudad de Jaén | 33%             | 68%  | 106,06%    | 10%                   | 61%  | 510%       |
| La Iruela      | 13%             | 33%  | 153,85%    | 16%                   | 17%  | 6,25%      |
| Úbeda          | 10%             | 67%  | 570%       | 22%                   | 47%  | 113,64%    |

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

La Tabla 35 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio diario por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En abril de 2022, alojarse en las casas completas de los mercados analizados ha sido más caro que en 2021, especialmente en la ciudad de Jaén (74€) y Úbeda (102€), en las que el incremento supera ligeramente un 27%. Los municipios en los que ha sido más barato pernoctar en casas completas en abril de 2022 son la ciudad de Jaén (74€) y Baeza (91€).

Tabla 35. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2021-2022)

| Municipio      | Casas completas |       |            | Habitaciones privadas |      |            |
|----------------|-----------------|-------|------------|-----------------------|------|------------|
|                | 2021            | 2022  | Var. 22/21 | 2021                  | 2022 | Var. 22/21 |
| Baeza          | 82 €            | 91 €  | 10,98%     | 39 €                  | 65 € | 66,67%     |
| Cazorla        | 86 €            | 100 € | 16,28%     | 60 €                  | 31 € | -48,33%    |
| Ciudad de Jaén | 58 €            | 74 €  | 27,59%     | 23 €                  | 40 € | 73,91%     |
| La Iruela      | 95 €            | 103 € | 8,42%      | 104 €                 | 63 € | -39,42%    |
| Úbeda          | 80 €            | 102 € | 27,50%     | 31 €                  | 52 € | 67,74%     |

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

A continuación, la Tabla 36 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. La rentabilidad de los mercados de alojamiento viene dada por esta ratio y, como es evidente según los datos registrados tanto en el grado de ocupación como en el ADR, ésta ha aumentado considerablemente en todos los municipios, con aumentos que van desde un 164,78% en la ciudad de Jaén hasta un 507,61% en Úbeda. Este hecho es un indicador claro de una vuelta a la normalidad en la actividad turística, continuando la tendencia vista el mes pasado.

Tabla 36. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2021-2022)

| Municipio      | Casas completas |         |            | Habitaciones privadas |         |            |
|----------------|-----------------|---------|------------|-----------------------|---------|------------|
|                | 2021            | 2022    | Var. 22/21 | 2021                  | 2022    | Var. 22/21 |
| Baeza          | 431 €           | 1.715 € | 297,91%    | 68 €                  | 1.067 € | 1469,12%   |
| Cazorla        | 405 €           | 1.445 € | 256,79%    | 151 €                 | 314 €   | 107,95%    |
| Ciudad de Jaén | 582 €           | 1.541 € | 164,78%    | 34 €                  | 413 €   | 1114,71%   |
| La Iruela      | 405 €           | 1.190 € | 193,83%    | 334 €                 | 315 €   | -5,69%     |
| Úbeda          | 355 €           | 2.157 € | 507,61%    | 95 €                  | 788 €   | 729,47%    |

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.



**Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén**

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273

23071 Jaén

Teléfono: 953 21 20 70

Email: [jipulido@ujaen.es](mailto:jipulido@ujaen.es) Web: [www.sit-jaen.com](http://www.sit-jaen.com)