

INFORME MENSUAL JUNIO 2024

Elaboración y redacción:



Subvenciona:



Informe mensual. Junio 2024

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández

Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo

Jairo Casado Montilla

Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2024): *Informe mensual. Junio 2024*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



Índice

1. Introducción	4
2. Metodología y estructura	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos.....	5
4. Análisis de la ocupación en establecimientos hoteleros	8
5. Análisis de la ocupación en campings.....	14
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos	17
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural.....	20
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero	23
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico	24
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa.....	26

1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de junio de 2024, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se considera a Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago- Pontones.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de junio de 2024. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo.

3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este primer apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural, teniendo en cuenta que el INE no aportó datos para los campings en junio de 2023, imposibilitando la comparación entre ambos meses. Se incluye a objeto de análisis, tanto en este epígrafe como en los relativos a las distintas modalidades de establecimiento, la tasa de variación correspondiente al mes de junio de 2024. Además, se analiza la evolución de los viajeros y pernoctaciones de este mes, en comparación con 2007.

En junio de 2024, la provincia de Jaén ha recibido 60.890 viajeros, que pernoctaron 117.398 noches. Esto se traduce en tasas de crecimiento del 12,32% y del 17,78%, respectivamente (Tabla 1).

Al observar esta información por tipo de alojamiento, hay que señalar que sólo las estadísticas de los establecimientos hoteleros mejoran. El número de viajeros hospedado aquí aumentó un 5,34% y sus pernoctaciones lo hicieron en un 7,99% con respecto a junio de 2023.

Esta comparación no ha podido llevarse a cabo en los campings por falta de datos disponibles. En los apartamentos turísticos cae, tanto el número de viajeros (-13,14%), como el número de pernoctaciones (-19,39%). En los alojamientos de turismo rural la disminución del número de viajeros ha sido más aguda (-34,63%), aunque, a su vez, más suave con respecto al número de pernoctaciones (-7,43%).

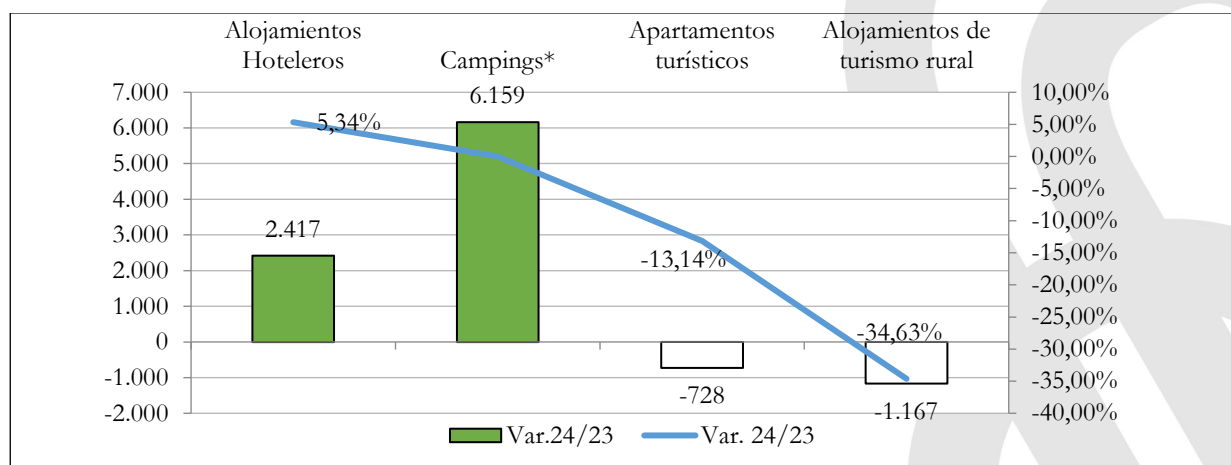
Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Establecimientos hoteleros	45.300	47.717	5,34%	80.114	86.516	7,99%
Campings	--	6.159	--	--	14.263	--
Apartamentos turísticos	5.539	4.811	-13,14%	12.467	10.050	-19,39%
Alojamientos de turismo rural	3.370	2.203	-34,63%	7.096	6.569	-7,43%
Total	54.209	60.890	12,32%	99.677	117.398	17,78%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (junio/2024)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El turismo nacional supone casi el 90% del total y sus viajeros y pernoctaciones son superiores a los de junio de 2023 (10,38% y 17,24%, respectivamente). El turismo internacional muestra un comportamiento más positivo aún, con tasas de variación del 30,33% para el número de viajeros y del 22,71% para las pernoctaciones (Tabla 2).

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	48.917	53.993	10,38%	89.926	105.433	17,24%
Residentes en el extranjero	5.292	6.897	30,33%	9.751	11.965	22,71%
Total	54.209	60.890	12,32%	99.677	117.398	17,78%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

El número de viajeros que han visitado la provincia de Jaén supone el 0,4% del total nacional y el 2,43% sobre el mercado andaluz. No obstante, las tasas de variación positivas de la provincia la sitúan, de nuevo, en primer lugar, si se atiende a la variación con respecto a junio de 2023. El aumento del número de viajeros y pernoctaciones en Andalucía ha sido del 3,58% y 5,58%, respectivamente. El territorio español muestra variaciones casi idénticas (Tabla 3).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (junio/2024)

	Viajeros	Var. 24/23	Pernoctaciones	Var. 24/23
España	15.123.075	3,77%	51.450.790	5,51%
Andalucía	2.509.583	3,58%	7.597.776	5,58%
Jaén	60.890	12,32%	117.398	17,78%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Por último, se realiza un análisis comparativo y acumulado de los viajeros (Tabla 4) y pernoctaciones (Tabla 5) que tienen lugar en los diferentes alojamientos turísticos de la provincia de Jaén, desde el mes de enero hasta el mes de junio, para los años 2024, 2023 y 2007.

A lo largo de 2024, el número de viajeros que visitan la provincia superan al de 2023 (8,04%), incremento apoyado por las variaciones en los establecimientos hoteleros (8,98%), seguidos de los campings (22,55%). Esta última afirmación hay que analizarla con cautela, debido a que no se cuenta con los datos de junio de 2023 en la comparativa, por lo que la variación es superior (Tabla 4).

Tabla 4. Viajeros totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-junio/2024, 2023 y 2007)

	Viajeros totales				
	2007	2023	2024	Var. 24/07	Var. 24/23
Establecimientos Hoteleros	296.932	260.873	284.296	-4,26%	8,98%
Campings	15.193	16.518	20.243	33,24%	22,55%
Apartamentos turísticos	16.987	28.277	28.658	68,71%	1,35%
Alojamientos de turismo rural	7.917	18.385	16.901	113,48%	-8,07%
Total	337.029	324.053	350.098	3,88%	8,04%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En relación con las pernoctaciones (Tabla 5) registradas de enero a junio en la provincia, se han superado los datos de 2007 (12,34%) y 2023 (5,71%). En relación con 2007, el número de pernoctaciones

en establecimientos hoteleros se ha incrementado en un 6,37% y, en los apartamentos turísticos, un 3,24%.

Tabla 5. Pernotaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-junio/2024, 2023 y 2007)

	Pernotaciones totales				
	2007	2023	2024	Var. 24/07	Var. 24/23
Establecimientos Hoteleros	480.431	475.448	505.745	5,27%	6,37%
Campings	33.357	36.778	42.670	27,92%	16,02%
Apartamentos turísticos	44.059	62.296	64.312	45,97%	3,24%
Alojamientos de turismo rural	21.029	40.664	37.587	78,74%	-7,57%
Total	578.876	615.186	650.314	12,34%	5,71%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

4. Análisis de la ocupación en establecimientos hoteleros

En junio de 2024, se han alojado en establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén 47.717 viajeros, que pernoctaron 86.516 noches. Estos datos implican un aumento del 5,34% para los viajeros y del 7,99% para las pernoctaciones, con respecto al mismo mes del año anterior. Son los viajeros internacionales los que más han aumentado (11,41%), mientras que los residentes en el territorio nacional son los que más han incrementado las pernoctaciones (8,66%) (Tabla 6).

Tabla 6. Viajeros y pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	40.216	42.053	4,57%	71.099	77.258	8,66%
Residentes en el extranjero	5.084	5.664	11,41%	9.015	9.258	2,70%
Total	45.300	47.717	5,34%	80.114	86.516	7,99%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2024, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 7), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 8).

Más del 50% de los viajeros que se alojaron en establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén, a lo largo de junio de 2024, proceden de la comunidad autónoma de Andalucía, seguido, con amplia distancia, de la Comunidad de Madrid (16%).

Los viajeros provenientes de Melilla (1.625,58%) y Navarra (127,93%) son los que experimentan el mayor incremento en el número de viajeros, así como de las pernoctaciones (889,77% y 214,77%, respectivamente). Destaca como los viajeros procedentes de Melilla pasan de 34 en junio de 2023 a 593 en el mismo mes de 2024, con una estancia media que, sin embargo, se ve reducida en un -42,64%, pasando de 1,76 noches en 2023 a 1,01 en 2024.

Por el lado opuesto, el número de viajeros procedentes de Ceuta e Islas Baleares arrojan las tasas de variación más negativas en viajeros. En el caso de las pernoctaciones, son los procedentes de Ceuta, Castilla La Mancha y Murcia, los que más las han reducido.

En relación con la estancia media, los viajeros que proceden de Islas Baleares (123,33%) y Asturias (76,45%) han registrado el incremento más destacado de la estancia media en la provincia. Sin embargo, como se ha señalado, los viajeros procedentes de Melilla y La Rioja son los que más la han reducido (Tabla 7).

Tabla 7. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Andalucía	6,34%	7,70%	1,28%
Aragón	-30,29%	-25,46%	6,93%
Principado de Asturias	1,25%	78,66%	76,45%
Islas Baleares/Illes Balears	-43,76%	25,60%	123,33%
Canarias	-17,03%	-2,01%	18,09%
Cantabria	-6,69%	7,99%	15,74%
Castilla-La Mancha	-17,44%	-30,93%	-16,34%
Castilla y León	21,40%	60,50%	32,21%
Cataluña/Catalunya	13,67%	20,79%	6,27%
Comunidad Valenciana	-9,51%	-9,95%	-0,48%
Extremadura	32,43%	-3,15%	-26,87%
Galicia	-6,44%	-10,28%	-4,11%
Comunidad de Madrid	0,76%	6,92%	6,11%
Región de Murcia	-29,53%	-30,48%	-1,36%
Comunidad Foral de Navarra	127,93%	214,77%	38,10%
País Vasco/Euskadi	29,28%	48,02%	14,50%
La Rioja	12,25%	-27,98%	-35,84%
Ciudad autónoma de Ceuta	-44,87%	-50,52%	-10,25%
Ciudad autónoma de Melilla	1625,58%	889,77%	-42,64%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

La tasa de variación de los viajeros residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2024 se recoge en la Tabla 8. En esta tabla solo aparece la procedencia de los viajeros para los que existen datos de junio de 2023 y 2024, pudiéndose calcular, por tanto, la tasa de variación.

Los viajeros procedentes de Francia (12,88%), Países Bajos (14,75%), Alemania (8,04%) y Estados Unidos (8,09%) suman el 43% del total de viajeros que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2024.

Los viajeros y pernoctaciones que más se han incrementado, a lo largo de junio de 2024 en la provincia de Jaén, son los registrados de los que proceden de países africanos (212,26% y 182,74%, respectivamente), Suecia (117,78 y 88,26%, respectivamente) y Estados Unidos (97,70% y 86,03%, respectivamente). Sin embargo, los datos relacionados con los viajeros cuyo país de origen es República Checa y Finlandia son los que han experimentado la mayor reducción.

Los viajeros procedentes de Resto de América (12,24%), Dinamarca (50,20%), resto de Europa (7,32%) e Irlanda (26,64%), son los únicos que han aumentado la estancia media en la provincia, el resto ha registrado una tasa de variación negativa (Tabla 8).

Tabla 8. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Alemania	20,93%	6,51%	-11,92%
Austria	80,21%	45,83%	-19,08%
Bélgica	5,62%	0,84%	-4,52%
Dinamarca	-38,33%	-7,37%	50,20%
Finlandia	-73,88%	-80,05%	-23,59%
Francia	-23,47%	-34,91%	-14,95%
Grecia	--	--	--
Irlanda	-45,18%	-30,58%	26,64%
Italia	58,73%	32,56%	-16,49%
Luxemburgo	--	--	--
Países Bajos	43,70%	35,58%	-5,65%
Polonia	-0,92%	-18,96%	-18,21%
Portugal	11,47%	6,74%	-4,24%
Reino Unido	18,11%	10,36%	-6,56%
República Checa	-61,98%	-76,86%	-39,15%
Suecia	117,78%	88,26%	-13,55%
Resto UE	-8,71%	-23,63%	-16,34%
Noruega	36,91%	31,38%	-4,04%
Rusia	-23,15%	-83,36%	-78,35%
Suiza	63,34%	12,93%	-30,86%
Resto Europa	-41,48%	-37,20%	7,32%
Japón	-19,41%	-41,92%	-27,94%
Estados Unidos	97,70%	86,03%	-5,90%
Resto de América	-19,87%	-10,06%	12,24%
Países Africanos	212,26%	182,74%	-9,45%
Resto del mundo	-5,16%	-30,86%	-27,10%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, el Instituto Nacional de Estadística y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, de junio de 2024 facilitan los datos de Cazorla, Úbeda, Baeza y La Iruela. Para la ciudad de Jaén, el INE no aporta datos de junio de 2024, por lo que no se puede realizar un análisis de este mes, ni su comparativa con el mismo periodo de 2023 (Tabla 9).

Úbeda, con 6.555 viajeros, es el destino con mayor número de viajeros, aunque es el único en el que se ven reducidos (-3,85%), con respecto al año anterior. Cazorla se posiciona como el segundo punto turístico, con 4.657 viajeros (0,30%), seguido de Baeza, con 4.600 viajeros, que han aumentado un 14,32%) y la Iruela, que alcanza los 2.888 viajeros, que suponen el mayor aumento (19,06%).

En cuanto a la procedencia, los viajeros residentes en el extranjero alojados en La Iruela son los que más aumentan, con una tasa de variación del 139,85%. Dentro de los viajeros nacionales, los que más aumentan son los que se alojaron en Baeza. Sin embargo, se han registrado tasas de variación negativas de los viajeros españoles en Úbeda, que justifica la evolución global negativa y de los viajeros extranjeros de Cazorla y Baeza.

Tabla 9. Viajeros en los establecimientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, la Iruela y la ciudad de Jaén (junio/2023-2024)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Cazorla	4.363	4.416	1,21%	280	241	-13,89%	4.643	4.657	0,30%
Úbeda	5.954	5.405	-9,23%	863	1.150	33,26%	6.817	6.555	-3,85%
Baeza	2.879	3.837	33,24%	1.145	764	-33,28%	4.024	4.600	14,32%
La Iruela	2.368	2.749	16,09%	58	140	139,85%	2.426	2.888	19,06%
Ciudad de Jaén	9.002	--	--	1.511	--	--	10.513	--	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En cuanto a las pernoctaciones (Tabla 10), de nuevo, Úbeda, con 12.383 noches en total, es el destino con mayor número de pernoctaciones (4,77%). Cazorla se sitúa en segundo lugar, con 10.445 noches, lo que supone el mayor incremento (15,40%) en comparación con el mismo periodo del año anterior. Baeza, con 6.481 noches, muestra un aumento del 6,31%, mientras que, en La Iruela, con 6.650 pernoctaciones, es el único que registra una disminución, aunque esta es mínima (-0,05%).

En relación a la procedencia, los residentes en el extranjero alojados en Baeza son los únicos que registran una disminución (-29,21%), mientras que los nacionales lo hacen en La Iruela (-1,73%). Sin embargo, este descenso se ve compensado con un incremento del 124,79% de los viajeros extranjeros.

Tabla 10. Pernoctaciones en los establecimientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, la Iruela y la ciudad de Jaén (junio/2023-2024)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Cazorla	8.511	9.893	16,23%	540	552	2,18%	9.051	10.445	15,40%
Úbeda	10.309	10.517	2,02%	1.510	1.866	23,59%	11.819	12.383	4,77%
Baeza	4.348	5.244	20,59%	1.748	1.238	-29,21%	6.097	6.481	6,31%
La Iruela	6.566	6.452	-1,73%	88	198	124,79%	6.654	6.650	-0,05%
Ciudad de Jaén	13.884	--	--	2.892	--	--	16.776	--	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, Baeza y La Iruela y la ciudad de Jaén, aunque para esta última no existen datos de junio de 2024.

En relación a la estancia media en la provincia de Jaén, se observa un aumento el 2,5%, pasando de 1,77 noches en 2023 a 1,81 noches en 2024. Esta estancia media es superada por todos los destinos de la provincia, salvo por Baeza, que registra un valor de 1,41 noches. En relación con la evolución, la estancia media aumenta en Cazorla (15,1%) y Úbeda (9%), reduciéndose en La Iruela (-16,1%) y Baeza (-7%).

En la provincia de Jaén, el grado de ocupación por plazas aumenta un 1%, con un valor absoluto de 30,8% y el grado de ocupación por habitaciones muestra mejor evolución, con una tasa de variación del 7,8%, alcanzando el 39%. Por destinos, todos superan el grado de ocupación de la provincia, salvo La Iruela, para el grado de ocupación por habitaciones. Destaca Úbeda, con grados de ocupación del 46,3% y del 51,3%, seguida de Cazorla, con grados de ocupación que superan el 44%, la cual registra la mejor evolución de estos parámetros, aumentando en un 21%, con respecto a junio de 2023. A esta, le sigue la Iruela, donde incrementa un 13%. Las Ciudades Patrimonio de la Humanidad muestran un incremento del grado de ocupación más discreto.

En cuanto al personal empleado, a nivel provincial, se observa un incremento del 8,5% en el número de empleados, pasando de 996 en 2023 a 1.081 en 2024. Del total, 155 se emplean en Úbeda (1,2%) y 137 en Cazorla (9,3%). El mayor aumento del empleo del sector se registra en Baeza (15,9%), mientras que en La Iruela se ha reducido en un -5,2%.

Tabla 11. Parámetros de ocupación en los establecimientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, Baeza, la Iruela y la ciudad de Jaén (junio/2023-2024)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Cazorla	1,95	2,24	15,1%	36,3	44,0	21,0%	36,4	44,1	21,1%	125	137	9,3%
Úbeda	1,73	1,89	9,0%	44,2	46,3	4,7%	49,2	51,3	4,3%	153	155	1,2%
Baeza	1,52	1,41	-7,0%	40	40,9	1,6%	44	45,7	4,3%	68	79	15,9%
La Iruela	2,74	2,30	-16,1%	29	33,2	13,5%	30	34,0	13,8%	58	55	-5,2%
Ciudad de Jaén	1,60	..	..	49	..	..	65	..	..	196	..	..
Provincia de Jaén	1,77	1,81	2,5%	30,5	30,8	1,0%	36,2	39,0	7,8%	996	1.081	8,5%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 12. Los viajeros y plazas ofertadas en la provincia suponen un porcentaje similar, sobre el total nacional y de la comunidad autónoma. De este modo, los viajeros que se alojaron en establecimientos hoteleros de la provincia, suponen el 0,40% de los viajeros alojados en España y un 2,36% de los de Andalucía. Estos valores están respaldados con la oferta de plazas estimados, las cuales, con un total de 8.396 ofertadas en la provincia de Jaén en junio de 2024 (-0,91%), suponen un 0,44% de las estimadas a nivel nacional y un 2,68% a nivel andaluz.

Por su evolución, la provincia de Jaén, con tasas de variación positivas en los cuatro parámetros, se sitúa por delante del territorio nacional y andaluz en viajeros (5,34%), pernoctaciones (7,99%) y estancia media (2,52%). Sin embargo, el incremento del grado de ocupación del 1%, la sitúa por detrás de España y Andalucía, donde ha incrementado en más de un 3%.

Tabla 12. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en establecimientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	3,20%	5,44%	2,16%	3,67%
Andalucía	3,06%	3,64%	0,56%	3,71%
Jaén	5,34%	7,99%	2,52%	1,00%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 13 muestra las tasas de variación interanual para junio de 2024 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Puede observarse un buen comportamiento generalizado en viajeros, pernoctaciones y grado de ocupación, de manera que las tasas de variación medias se sitúan en 7,10% para los viajeros, 6,67 en las pernoctaciones y 5,59% para el grado de ocupación, mientras que la estancia muestra una disminución media de -0,23%. La provincia de Jaén, muestra un comportamiento por encima de la media, en viajeros y estancia media, mientras que, en el resto, pese a la evolución positiva de las pernoctaciones y el grado de ocupación, no alcanza el incremento medio registrado por las provincias analizadas.

Tabla 13. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en establecimientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	0,30%	2,39%	2,08%	3,13%
Almería	3,96%	4,38%	0,40%	7,17%
Ávila	10,57%	9,74%	-0,76%	10,69%
Burgos	1,55%	1,14%	-0,41%	3,26%
Cáceres	6,39%	8,62%	2,10%	10,36%
Cádiz	-1,31%	4,10%	5,48%	3,22%
Ciudad Real	-1,86%	7,09%	9,12%	8,82%
Córdoba	7,83%	7,80%	-0,03%	9,01%
Cuenca	7,65%	6,44%	-1,12%	4,81%
Girona	2,48%	6,40%	3,83%	5,03%
Granada	6,77%	9,31%	2,38%	5,37%
Guadalajara	2,90%	2,30%	-0,58%	-2,32%
Huelva	6,74%	5,28%	-1,37%	6,18%
Huesca	7,88%	3,84%	-3,75%	-1,51%
Jaén	5,34%	7,99%	2,52%	9,99%
León	12,11%	4,54%	-6,75%	2,48%
Lleida	13,00%	14,60%	1,42%	11,21%
Málaga	2,63%	0,88%	-1,71%	1,62%
Ourense	5,25%	5,72%	0,45%	1,97%
Palencia	27,60%	10,28%	-13,57%	3,67%
Rioja, La	3,75%	1,77%	-1,91%	-2,09%
Salamanca	4,83%	5,02%	0,18%	3,91%
Segovia	44,19%	40,42%	-2,61%	26,75%
Sevilla	1,84%	4,91%	3,02%	3,11%
Soria	6,96%	7,94%	0,92%	4,28%
Teruel	5,88%	5,71%	-0,16%	6,89%
Zamora	-3,46%	-8,62%	-5,34%	3,98%

DecrecimientoCrecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

5. Análisis de la ocupación en campings

Durante el mes de junio de 2024, 6.159 viajeros se han alojado en campings de la provincia, pernoctando un total de 14.263 noches. Del total, un 85% de los viajeros son residentes en España, que realizan el 89% de las pernoctaciones (Tabla 14). El INE no aporta datos de alojamiento en campings en junio de 2023 para la provincia, por lo que no es posible realizar un análisis sobre la evolución interanual.

Tabla 14. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	--	5.283	--	--	12.761	--
Residentes en el extranjero	--	876	--	--	1.502	--
Total	--	6.159	--	--	14.263	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

En el Parque Natural de las Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, los campings alojaron a 5.313 viajeros que pernoctaron 11.963 noches (Tabla 15). Se observó un notable ascenso en el número de viajeros y pernoctaciones, superando en más de un 40% los datos de junio de 2023, debido, principalmente al comportamiento de los residentes en España. En relación al turismo internacional, alojado en campings, destaca un aumento de los viajeros (9,70%), pero una disminución de las pernoctaciones (-5,63%).

Tabla 15. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	3.435	4.985	45,12%	7.869	11.326	43,93%
Residentes en el extranjero	299	328	9,70%	675	637	-5,63%
Total	3.734	5.313	42,29%	8.544	11.963	40,02%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En junio de 2024, los datos referentes a viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago-Pontones muestran una ligera tendencia al alza, en comparación con el mismo periodo del año anterior (Tabla 16). Los 1.482 viajeros que se han alojado en campings, suponen un 2,70% más que los del año anterior y las 3.719 pernoctaciones, implican un incremento del 1,03%. Los viajeros residentes en España se aumentaron un 3,55% y sus pernoctaciones un 1,83%, mientras que los datos de los residentes en el extranjero recogen tasas de variación negativas del -32,35% y del -19,71%, respectivamente.

Tabla 16. Viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago-Pontones (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	1.409	1.459	3,55%	3.544	3.609	1,83%
Residentes en el extranjero	34	23	-32,35%	137	110	-19,71%
Total	1.443	1.482	2,70%	3.681	3.719	1,03%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 17 muestra los parámetros de ocupación de la provincia de Jaén, el parque natural y Santiago-Pontones en junio de 2024. Como se ha señalado, la ausencia de datos de junio de 2023 para la provincia, impide realizar un análisis comparativo interanual.

La estancia media en la provincia ha alcanzado las 2,32 noches, valor superado por Santiago Pontones (2,51), pero no por el parque natural (2,25). Ambos destinos muestran una tendencia a la baja, con respecto a 2023, con tasas de variación del -1,6%.

En cuanto al grado de ocupación, en la provincia de Jaén, este alcanzó el 14,89%, valor superado por el parque natural (16,04%) y Santiago Pontones (19,51%). Al analizar la evolución, este varía según el destino, registrándose un incremento del 48,66% en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, pero un descenso en Santiago-Pontones, siendo este del -8,75%.

En la provincia de Jaén, el total de personal empleado en campings fue de 95, de los que 82 lo son en el parque natural. Destaca como los dos destinos para los que hay datos han registrado un incremento, con una tasa de variación del 17,14% para el parque natural y del 16,67% para Santiago Pontones.

Tabla 17. Parámetros de ocupación en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, Santiago-Pontones y la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
PN SCSV	2,29	2,25	-1,60%	10,79	16,04	48,66%	70	82	17,14%
Santiago-Pontones	2,55	2,51	-1,63%	21,38	19,51	-8,75%	18	21	16,67%
Prov. Jaén	--	2,32	--	--	14,89	--	--	95	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

En la Tabla 18 se recogen las tasas de variación interanual para junio de los parámetros de ocupación en campings Andalucía y España, no pudiendo calcularse la variación interanual para la provincia, por la ausencia de datos. Pese a que por la evolución de los viajeros, España muestra un mejor comportamiento que Andalucía, en el resto de parámetros, es la comunidad autónoma la que registra mayores tasas de variación.

Tabla 18. Tasa de variación interanual junio/2023-2024(%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por parcelas
España	2,04%	5,31%	3,20%	4,42%
Andalucía	-0,18%	13,31%	13,52%	8,92%
Jaén	--	--	--	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 19 muestra la tasa de variación interanual, para junio de 2024 respecto al mismo mes de 2023, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para dieciocho provincias españolas. Para ello, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

En junio, el comportamiento generalizado ha sido positivo, de manera que la mayoría de las provincias han registrado un aumento de viajeros, pernoctaciones y estancia media. La variación media

del número de viajeros ha sido de un 20,11%, y de un 24,50% en las pernoctaciones. La estancia media ha mostrado un aumento más ligero que los otros dos parámetros, con un 3,89%.

Tabla 19. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	11,85%	42,53%	27,43%
Almería	3,45%	22,89%	18,79%
Ávila	19,30%	59,55%	33,73%
Burgos	14,78%	-9,61%	-21,25%
Cádiz	-15,64%	-2,25%	15,87%
Córdoba	81,63%	74,51%	-3,92%
Girona	2,37%	8,56%	6,05%
Granada	21,76%	23,33%	1,29%
Huelva	--	--	--
Huesca	22,56%	17,91%	-3,80%
Jaén	--	--	--
León	-18,58%	-25,62%	-8,65%
Lleida	27,09%	49,05%	17,28%
Málaga	16,88%	19,76%	2,46%
La Rioja	18,78%	-1,93%	-17,44%
Salamanca	35,24%	36,83%	1,18%
Sevilla	37,28%	33,43%	-2,81%
Teruel	34,77%	61,09%	19,53%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Un total de 4.811 viajeros se han alijado en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén, durante junio de 2024. Estos han pernoctado un total de 10.050 noches (Tabla 20). Los datos muestran un descenso en el número de viajeros (-13,14%) y pernoctaciones (-19,39%) en los campings de la provincia. La cifra de viajeros residentes en España disminuyó un -15,88%, mientras que los viajeros internacionales aumentaron un 240,68%, pero estos suponen solo un 4% del total. Con las pernoctaciones ocurre algo similar, de manera que las nacionales registran un descenso del -22,02% y las internacionales un incremento más moderado que los viajeros, siendo un 59,16% mayor que las del año anterior.

Tabla 20. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	5.480	4.610	-15,88%	12.063	9.407	-22,02%
Residentes en el extranjero	59	201	240,68%	404	643	59,16%
Total	5.539	4.811	-13,14%	12.467	10.050	-19,39%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se considera La Iruela, por ser el único punto turístico para el que el INE facilita datos desagregados en apartamentos turísticos. En junio de 2024, La Iruela recibió 782 viajeros, todos ellos nacionales, que pernoctaron 1.680 noches. Estos valores muestran un descenso de ambas variables en este tipo de alojamientos, con tasas de variación respectivas del -36,47% y del -42,29%. (Tabla 21).

Tabla 21. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	1.231	782	-36,47%	2.911	1.680	-42,29%
Residentes en el extranjero	0	0	0	0	0	0
Total	1.231	782	-36,47%	2.911	1.680	-42,29%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 22 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela y la provincia de Jaén para junio de 2024. En la provincia de Jaén, la estancia media sufrió un descenso del -7,19%, de junio de 2023 a 2024, pasando de 2,25 noches a 2,09. En La Iruela, el comportamiento es similar, con una estancia media de 2,15, esta es un -9,15% inferior a la del 2023.

Al analizar el grado de ocupación, en La Iruela, el grado de ocupación por plazas cayó del 12,02% en junio de 2023 al 7,06% en 2024, una reducción del -41,26%. Un comportamiento similar muestra el grado de ocupación por apartamentos, que registró una tasa de variación del -23,64%, alcanzando el 8,30% de valor absoluto. La provincia de Jaén muestra un grado de ocupación por plazas del 13,97% y por apartamentos del 20,42%, estos valores implican una caída del primero (-7,42%) y un ligero incremento del 0,89%, para el segundo.

En la provincia se han empleado 184 personas en apartamentos turísticos, de los que 35 lo hacen en La Iruela. Estos datos arrojan una evolución desfavorable del empleo en esta categoría de alojamientos, descendiendo casi un -20% en la provincia y casi un -40% en La Iruela.

Tabla 22. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de La Iruela y la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
La Iruela	2,36	2,15	-9,15%	12,02	7,06	-41,26%	10,87	8,30	-23,64%	58	35	-39,66%
Prov. de Jaén	2,25	2,09	-7,19%	15,09	13,97	-7,42%	20,24	20,42	0,89%	229	184	-19,65%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En junio de 2024, la provincia de Jaén se posiciona en el último lugar frente al territorio español y andaluz al analizar la variación del número de viajeros (-13,14%), pernoctaciones (-19,39), estancia media (-7,19%) y grado de ocupación (-7,42%), ya que se registran tasas de variación negativas, frente a buen comportamiento de los otros territorios (Tabla 23).

Tabla 23. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	9,94%	6,05%	-3,54%	13,89%
Andalucía	12,47%	13,54%	0,95%	16,41%
Jaén	-13,14%	-19,39%	-7,19%	-7,42%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 24 muestra la tasa de variación interanual, para junio de 2024 respecto al mismo mes de 2023, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Los valores medios de la variación de viajeros, pernoctaciones y estancia media son 8,74%, 12,21% y 7,05%, respectivamente. A la vista de los datos, la provincia se sitúa muy por debajo de la media en los tres parámetros, con tasas de variación negativas en viajeros, pernoctaciones y estancia media en los apartamentos turísticos.

Tabla 24. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-29,33%	16,61%	65,02%
Almería	0,06%	0,42%	0,36%
Ávila	-8,25%	-13,01%	-5,18%
Burgos	46,16%	68,24%	15,11%
Cáceres	130,94%	47,53%	-36,11%
Cádiz	14,76%	14,58%	-0,16%
Ciudad Real	28,68%	43,59%	11,59%
Córdoba	16,88%	11,88%	-4,28%
Cuenca	21,33%	-7,98%	-24,16%
Girona	15,59%	6,94%	-7,48%
Granada	-3,23%	5,78%	9,32%
Guadalajara	-38,32%	-28,23%	16,36%
Huelva	11,83%	19,72%	7,06%
Huesca	23,99%	10,74%	-10,68%
Jaén	-13,14%	-19,39%	-7,19%
León	4,91%	-2,29%	-6,86%
Lleida	1,73%	18,62%	16,61%
Málaga	21,23%	15,80%	-4,48%
Ourense	-14,07%	-3,95%	11,77%
Palencia	-23,33%	64,39%	114,41%
Rioja, La	-25,28%	-22,54%	3,66%
Salamanca	0,35%	3,40%	3,04%
Segovia	-8,56%	-7,39%	1,28%
Sevilla	10,47%	20,99%	9,52%
Soria	26,19%	49,01%	18,09%
Teruel	8,77%	27,16%	16,91%
Zamora	15,59%	-11,06%	-23,05%

Decrecimiento
Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

En junio de 2024, los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén alojaron 2.203 viajeros, que pernoctaron 6.569 noches (Tabla 25). Esto supone una notable disminución del número de viajeros (-34,63%) y una menor reducción de las pernoctaciones (-7,43%). Este comportamiento es fruto del descenso de viajeros (-36,45%) y pernoctaciones (-11,19%) de los viajeros residentes en España, mientras que los residentes en el extranjero han registrado tasas de variación del 4,70% y del 69,28%, respectivamente.

Tabla 25. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	3.221	2.047	-36,45%	6.764	6.007	-11,19%
Residentes en el extranjero	149	156	4,70%	332	562	69,28%
Total	3.370	2.203	-34,63%	7.096	6.569	-7,43%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En junio de 2024, el parque natural recibió 1.340 viajeros (-11,32%), que pernoctaron 3.585 noches (2,78%). En este caso, tanto los viajeros nacionales como internacionales han descendido en el parque, mientras que las pernoctaciones registran tasas de variación positivas, con independencia del origen de los viajeros (Tabla 26).

Tabla 26. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (junio/2023-2024)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Residentes en España	1.439	1.294	-10,08%	3.316	3.357	1,24%
Residentes en el extranjero	72	46	-36,11%	172	228	32,56%
Total	1.511	1.340	-11,32%	3.488	3.585	2,78%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 27 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en junio de 2024, en alojamientos de turismo rural.

El Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, con una estancia media de 2,68 noches, es inferior que la de la provincia, que se sitúa en 2,98 noches. En ambos casos, se registran tasas de variación positivas (15,90% y 41,61%, respectivamente).

El grado de ocupación por plazas de la provincia es del 11,55% y el de por habitaciones es del 16,74%, estos valores implican un incremento con respecto a junio de 2023 del 13,46% y del 18,89%, respectivamente. En cuanto al parque natural, también se observa una evolución positiva, siendo esta superior a la de la provincia, con incrementos del 27,41% y del 38,37%, respectivamente.

La provincia de Jaén emplea 326 trabajadores en alojamientos de turismo rural, de los que 208 son contratados en el parque natural. El empleo aumenta con respecto al mismo mes del año anterior, con tasas de variación del 13,66% para el Parque Natural de las Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y el 4,49% para la provincia.

Tabla 27. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (junio/2023-2024)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
PNSCSV	2,31	2,68	15,90%	10,25	13,06	27,41%	13,58	18,79	38,37%	183	208	13,66%
Prov. de Jaén	2,11	2,98	41,61%	10,18	11,55	13,46%	14,08	16,74	18,89%	312	326	4,49%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 28 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Al comparar los datos de junio de 2024 con los de 2023, se observa un descenso de casi todos los parámetros y en los tres territorios. La provincia de Jaén adelanta a Andalucía y España por el aumento que ha sufrido la estancia media (41,61%) y el grado de ocupación (13,46%). Sin embargo, con un descenso del -34,63% en los viajeros y del -7,43% en las pernотaciones, se sitúa a la cola de los tres territorios, especialmente distanciada de España.

Tabla 28. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	4,54%	5,63%	1,04%	6,21%
Andalucía	-15,01%	0,68%	18,47%	1,91%
Jaén	-34,63%	-7,43%	41,61%	13,46%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 29 muestra las tasas de variación, para junio de 2024, de los viajeros, pernотaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

De media, el comportamiento es positivo, con tasas de variación media del 1,77%, 2,76% y del 3,01%, para viajeros, pernотaciones y estancia media. Con estos valores, la provincia de Jaén se posiciona por debajo de la media registrada en las provincias analizadas en viajeros, ya que estos se redujeron un -34,63% y pernотaciones (-7,43%). Sin embargo, la provincia, con una estancia media superior en un 41,61% a la del año anterior, ha superado, con amplio margen la evolución media de las provincias analizadas (3,01%).

Tabla 29. Tasa de variación interanual junio/2023-2024 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	2,80%	6,87%	3,96%
Almería	8,20%	-1,49%	-8,96%
Ávila	-4,05%	2,78%	7,12%
Burgos	-8,87%	-3,58%	5,80%
Cáceres	4,80%	4,21%	-0,56%
Cádiz	34,17%	22,79%	-8,48%
Ciudad Real	-12,66%	-5,16%	8,58%
Córdoba	-0,49%	-5,39%	-4,92%
Cuenca	4,04%	19,09%	14,47%
Girona	0,70%	4,90%	4,17%
Granada	9,40%	15,00%	5,11%
Guadalajara	16,23%	-4,58%	-17,90%
Huelva	6,38%	-19,87%	-24,68%
Huesca	30,20%	25,89%	-3,31%
Jaén	-34,63%	-7,43%	41,61%
León	10,69%	21,39%	9,67%
Lleida	-9,29%	-13,17%	-4,27%
Málaga	-34,25%	2,90%	56,51%
Ourense	-6,79%	3,89%	11,45%
Palencia	-5,67%	10,71%	17,37%
Rioja, La	0,35%	-8,82%	-9,13%
Salamanca	12,99%	4,49%	-7,52%
Segovia	-7,72%	11,13%	20,43%
Sevilla	7,22%	-6,16%	-12,48%
Soria	15,12%	11,08%	-3,51%
Teruel	-9,29%	0,07%	10,33%
Zamora	18,20%	-16,94%	-29,73%

Decrecimiento

Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 30 muestra los valores de la tarifa media diaria (ADR) en los destinos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de junio de 2024, además de la provincia de Jaén. En junio de 2024, la Tarifa Media Diaria de la provincia se situó en 61,83€, manteniéndose casi estable, con respecto al año anterior (0,18%). El resto de destinos registran mayor ADR que la provincia, aumentando en Cazorla (4,91%) y la ciudad de Jaén (9,32%), mientras que se ha reducido en Úbeda en un -14,99%.

Tabla 30. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Junio 2023	Junio 2024	Var. 24/23
Cazorla	69,09 €	72,48 €	4,91%
Ciudad de Jaén	72,08 €	78,80 €	9,32%
Úbeda	73,37 €	62,37 €	-14,99%
Provincia de Jaén	61,72 €	61,83 €	0,18%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 31 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En junio de 2024, el RevPAR de la provincia de Jaén fue de 24,85€, que supone un 10,49% más que el año anterior. Como ocurre con el ADR, el RevPAR de los distintos puntos turísticos de la provincia es superior al registrado por esta. La mejor evolución de este indicador se produce en Cazorla (33,24%), seguido de la ciudad de Jaén (13,31%), mientras que en Úbeda, se ve reducido en un -7,80%.

Tabla 31. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Junio 2023	Junio 2024	Var. 24/23
Cazorla	24,31 €	32,39 €	33,24%
Ciudad de Jaén	47,35 €	53,65 €	13,31%
Úbeda	36,01 €	33,20 €	-7,80%
Provincia de Jaén	22,49 €	24,85 €	10,49%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros. Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2024, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección. En este caso, la Tabla 32 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para junio de 2024.

Tabla 32. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (junio de 2024)

Tipo	Nombre	Localidad	Junio		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	57	75	132
Conjunto Monumental	Fortaleza de la Mota	Alcalá la Real	2.699	803	3.502
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	406	36	442
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	298	29	327
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	1.729	83	1.812
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	1.570	1	1.571
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	3.680	590	4.270
Centro de Visitantes	Mata-Bejil	Cambil	145	0	145
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	2.953	59	3.012
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	3.807	0	3.807
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	2.608	249	2.857
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.688	308	2.996
Centro de Interpretación	Centro de Dinamización Turística	Jaén	571	91	662
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	186	48	234
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	226	7	233
Museo	Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	197	4	201
Museo	El Pósito	Linares	606	18	624
Centro de Interpretación	Paisaje Minero	Linares	391	13	404
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	472	11	483
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	21	1	22
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	837	11	848
Museo	Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	471	2	473
Museo	Museo Rafael Zabaleta	Quesada	475	2	477
Museo	Espacio José Luis Verdes	Quesada	278	2	280
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	2.840	144	2.984

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 33 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, junio de 2024.

Tabla 33. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta junio de 2024)

Nombre	Localidad	Junio			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	57	75	132	1.460	79	1.539
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	2.699	803	3.502	18.207	6.064	24.271
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	406	36	442	4.197	298	4.495
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	298	29	327	2.771	256	3.027
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	--	--	--	2.418	19	2.437
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	1.729	83	1.812	17.753	430	18.183
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	1.570	1	1.571	3.902	25	3.927
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	3.680	590	4.270	31.970	4.343	36.313
Mata-Bejid	Cambil	145	0	145	1.964	84	2.048
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	2.953	59	3.012	22.803	586	23.389
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	3.807	0	3.807	29.981	0	29.981
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	2.608	249	2.857	21.232	2.440	23.672
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.688	308	2.996	23.271	2.285	25.556
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	--	--	--	12.270	1.397	13.667
Centro de Dinamización Turística	Jaén	571	91	662	4.927	631	5.558
Museo de La Carolina	La Carolina	186	48	234	356	73	429
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	226	7	233	1.069	75	1.144
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	197	4	201	1.003	26	1.029
El Pósito	Linares	606	18	624	5.140	218	5.358
Paisaje Minero	Linares	391	13	404	3.013	100	3.113
Casa de la Piedra	Porcuna	472	11	483	3.405	25	3.430
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	21	1	22	855	15	870
Torre de Boabdil	Porcuna	837	11	848	5.353	25	5.378
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	471	2	473	2.815	55	2.870
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	475	2	477	2.970	57	3.027
Espacio José Luis Verdes	Quesada	278	2	280	1.836	55	1.891
Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	--	--	--	--	--	--
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	2.840	144	2.984	20.518	1.522	22.040
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	--	--	--	19.774	4.673	24.447

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

-- Dato no disponible.

10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 34 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. Al comparar los datos de junio de 2024 con el mismo mes del año anterior, puede observarse como hay un incremento generalizado en la oferta de casas completas de todos los mercados. Actualmente, la ciudad de Jaén encabeza este ranking con 160 casas completas activas en estas plataformas y, a su vez, cuenta con 23 habitaciones privadas.

Tabla 34. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2023-2024)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Baeza	65	83	27,69%	1	5	400,00%
Cazorla	115	139	20,87%	--	--	--
Ciudad de Jaén	116	160	37,93%	11	23	109,09%
La Iruela	70	95	35,71%	--	--	--
Úbeda	105	119	13,33%	9	10	11,11%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

La Tabla 35 recoge el grado de ocupación registrado en junio de 2023 y 2024, así como la variación entre ambos meses. En la ciudad de Jaén se alcanzó un 47% de ocupación durante junio, un 3,52% más que en mismo periodo de 2023. No obstante, hay que matizar este resultado debido al incremento en la oferta de casas completas que se ha comentado. En el resto de mercados, la ocupación ha superado ligeramente el 30%, con variaciones apenas significativas.

Tabla 35. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2023-2024)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Baeza	34%	32%	-5,07%	13%	34%	154,89%
Cazorla	32,6%	32,5%	-0,31%	--	--	--
Ciudad de Jaén	46%	47%	3,52%	42%	49%	16,27%
La Iruela	25%	33%	32,93%	--	--	--
Úbeda	32,8%	32,5%	-0,91%	28%	13%	-52,31%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La Tabla 36 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio diario por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. Atendiendo a las casas completas de los mercados, no se aprecia una tendencia regular. Mientras que en Úbeda no ha habido variación entre junio de 2023 y 2024, en la ciudad de Jaén, alojarse ha sido un -10,19% más económico para el bolsillo de los usuarios de estas plataformas. En el lado opuesto se encuentra Cazorla, destino en el que se el ADR ha pasado de los 105€ a los 132€, lo que se traduce en un incremento del 25,71%.

Tabla 36. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2023-2024)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Baeza	108 €	113 €	4,63%	98 €	86 €	-12,24%
Cazorla	105 €	132 €	25,71%	--	--	--
Ciudad de Jaén	108 €	97 €	-10,19%	31 €	32 €	3,23%
La Iruela	121 €	130 €	7,44%	--	--	--
Úbeda	94 €	94 €	0,00%	45 €	75 €	66,67%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

A continuación, la Tabla 37 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. Se trata de los ingresos por habitación disponible, valor que indica la rentabilidad de los mercados de alojamiento y producto del grado de ocupación y la tarifa media diaria. En junio de 2024 destacan Cazorla y La Iruela, con incrementos del RevPAR del 25,33% y del 42,81%, respectivamente. La caída de esta métrica en la ciudad de Jaén de un -7,03% puede explicarse por la disminución de su ADR, motivada a su vez por un incremento de la oferta que compite en precios para acceder al mercado.

Tabla 37. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2023-2024)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2023	2024	Var. 24/23	2023	2024	Var. 24/23
Baeza	36,2 €	35,9 €	-0,68%	13 €	29 €	123,68%
Cazorla	34 €	43 €	25,33%	--	--	--
Ciudad de Jaén	49 €	46 €	-7,03%	13 €	16 €	20,02%
La Iruela	30 €	43 €	42,81%	--	--	--
Úbeda	30,8 €	30,6 €	-0,91%	13 €	10 €	-20,52%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible



Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273

23071 Jaén

Teléfono: 953 21 20 70

Email: jipulido@ujaen.es Web: www.sit-jaen.com